



# **Grupa Kapitałowa Open Finance S.A.**

**Skonsolidowany raport kwartalny**

**za okres 3 miesięcy zakończony dnia 31 marca 2013 roku**

## WYBRANE DANE FINANSOWE

DANE DOTYCZĄCE SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	w tys. zł		w tys. EURO	
	1.01.2013- 31.03.2013	1.01.2012- 31.03.2012	1.01.2013- 31.03.2013	1.01.2012- 31.03.2012
	(niebadane)	(niebadane)	(niebadane)	(niebadane)
Przychody z tytułu pośrednictwa	104 675	133 044	25 079	31 867
Koszty działalności operacyjnej	90 357	98 373	21 649	23 562
Zysk brutto	14 830	37 161	3 553	8 901
Zysk netto / całkowity dochód za okres	12 134	30 338	2 907	7 267
Zysk netto / całkowity dochód na jedną akcję:				
– podstawowy z zysku za okres (w zł/EURO)	0,22	0,56	0,05	0,13
– rozwodniony z zysku za okres (w zł/EURO)	0,22	0,55	0,05	0,13
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej	(53 148)	(11 719)	(12 734)	(2 807)
Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej	11 500	(19 771)	2 755	(4 736)
Przepływy pieniężne z działalności finansowej	44 223	(2 893)	10 595	(693)
Przepływy pieniężne netto razem	2 575	(34 383)	617	(8 235)
DANE DOTYCZĄCE SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	31.03.2013 (niebadane)	31.12.2012 (badane)	31.03.2013 (niebadane)	31.12.2012 (badane)
Aktywa trwałe	425 971	414 271	101 970	101 333
Aktywa obrotowe, w tym:	167 043	186 714	39 987	45 671
Należności z tytułu dostaw i usług	50 365	98 211	12 057	24 023
Rozliczenia międzyokresowe, w tym naliczone przychody proizyjne	92 516	67 273	22 147	16 455
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	16 703	14 128	3 998	3 456
Aktywa razem	593 014	600 985	141 958	147 005
Zobowiązania długoterminowe, w tym:	138 397	62 486	33 130	15 284
Wyemitowane obligacje - część długoterminowa	117 000	43 805	28 008	10 715
Zobowiązania krótkoterminowe, w tym:	80 358	176 374	19 236	43 142
Rozliczenia międzyokresowe, w tym naliczone wynagrodzenia	39 218	39 893	9 388	9 758
Zobowiązania ogółem	218 755	238 860	52 366	58 427
Kapitał własny ogółem	374 259	362 125	89 591	88 578
Kapitał podstawowy	542	542	130	133
Liczba akcji (tys. sztuk)	54 250	54 250	54 250	54 250

## WYBRANE DANE FINANSOWE

DANE DOTYCZĄCE JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	w tys. zł		w tys. EURO	
	1.01.2013- 31.03.2013	1.01.2012- 31.03.2012	1.01.2013- 31.03.2013	1.01.2012- 31.03.2012
	(niebadane)	(niebadane)	(niebadane)	(niebadane)
Przychody z tytułu pośrednictwa finansowego	72 235	92 328	17 307	22 114
Koszty działalności operacyjnej	61 237	65 734	14 672	15 745
Zysk brutto	19 433	26 312	4 656	6 302
Zysk netto / całkowity dochód za okres	17 306	21 110	4 146	5 056
Zysk netto / całkowity dochód na jedną akcję:				
– podstawowy z zysku za okres (w zł/ EURO)	0,22	0,56	0,05	0,13
– rozwodniony z zysku za okres (w zł/ EURO)	0,22	0,55	0,05	0,13
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej	(47 323)	16 387	(11 338)	3 925
Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej	(1 969)	(22 934)	(472)	(5 493)
Przepływy pieniężne z działalności finansowej	44 749	(120)	10 721	(29)
Przepływy pieniężne netto razem	(4 543)	(6 667)	(1 088)	(1 597)
DANE DOTYCZĄCE JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	31.03.2013 (niebadane)	31.12.2012 (badane)	31.03.2013 (niebadane)	31.12.2012 (badane)
Aktywa trwałe	353 925	348 040	84 724	85 133
Aktywa obrotowe, w tym:	89 710	87 251	21 475	21 342
Należności z tytułu dostaw i usług	19 410	30 956	4 646	7 572
Rozliczenia międzyokresowe, w tym naliczone przychody prowizyjne	60 828	41 608	14 561	10 178
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	4 224	8 767	1 011	2 144
Aktywa razem	443 635	435 291	106 199	106 475
Zobowiązania długoterminowe, w tym:	91 710	45 024	21 954	11 013
Wyemitowane obligacje - część długoterminowa	85 000	40 000	20 348	9 784
Zobowiązania krótkoterminowe, w tym:	55 903	111 551	13 382	27 286
Rozliczenia międzyokresowe, w tym naliczone wynagrodzenia	27 475	24 649	6 577	6 029
Zobowiązania ogółem	147 613	156 575	35 336	38 299
Kapitał własny ogółem	296 022	278 716	70 863	68 176
Kapitał podstawowy	542	542	130	133
Liczba akcji (tys. sztuk)	54 250	54 250	54 250	54 250

Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje śródrocznego skróconego jednostkowego i skonsolidowanego sprawozdania finansowego przeliczono na EURO według następujących zasad:

- Poszczególne pozycje aktywów, zobowiązań i kapitału własnego przeliczono według średnich kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski obowiązujących na dzień 31 marca 2013 roku w wysokości 1 EURO = 4.1774 zł, oraz na 31 grudnia 2012 roku w wysokości 1 EURO = 4.0882 zł;
- Poszczególne pozycje sprawozdania z całkowitych dochodów oraz pozycje dotyczące sprawozdania z przepływów pieniężnych przeliczono według kursów stanowiących średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca za okres 3 miesięcy zakończony dnia 31 marca 2013 roku oraz 31 marca 2012 roku (odpowiednio 1 EURO = 4.1738 zł oraz 1 EURO = 4.1750 zł).

**SPIS TREŚCI:**

<b>I. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA OKRES 3 MIESIĘCY ZAKOŃCZONY DNIA 31 MARCA 2013 ROKU SPORZĄDZONE ZGODNIE Z MSSF .....</b>	<b>3</b>
1. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW .....	3
2. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ .....	4
3. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM .....	5
4. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH .....	6
5. INFORMACJE OGÓLNE .....	7
5.1 Opis organizacji Grupy Kapitałowej, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji .....	7
5.2 Zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej .....	8
6. PODSTAWA SPORZĄDZENIA ORAZ ISTOTNE ZASADY (POLITYKA) RACHUNKOWOŚCI .....	8
6.1 Prezentowane dane i dane porównywalne .....	8
6.2 Podstawa sporządzenia śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego .....	9
6.3 Polityka rachunkowości .....	9
7. NIEPEWNOŚĆ SZACUNKÓW I PROFESJONALNY OSĄD .....	11
8. DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE .....	12
8.1 Przychody z tytułu pośrednictwa .....	12
8.2 Koszty działalności operacyjnej .....	12
8.3 Podstawowe składniki obciążenia podatkowego .....	13
8.4 Uzgodnienie efektywnej stawki podatkowej .....	13
8.5 Wartości niematerialne .....	13
8.6 Inwestycja w jednostce stowarzyszonej .....	14
8.7 Nieruchomości inwestycyjne .....	15
8.8 Należności z tytułu dostaw i usług .....	15
8.9 Rozliczenia międzyokresowe, w tym naliczone przychody prowizyjne .....	16
8.10 Środki pieniężne i ich ekwiwalenty .....	16
8.11 Zysk na akcję .....	16
8.12 Wyemitowane obligacje .....	17
8.13 Zobowiązanie finansowe wycenianie w wartości godziwej przez wynik finansowy .....	18
8.14 Rozliczenia międzyokresowe, w tym naliczone wynagrodzenia (zobowiązania) .....	18
8.15 Segmenty operacyjne .....	19
8.16 Transakcje z podmiotami powiązаныmi .....	21
8.17 Zdarzenia następujące po zakończeniu okresu sprawozdawczego .....	23
<b>II. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA OKRES 3 MIESIĘCY ZAKOŃCZONY DNIA 31 MARCA 2013 ROKU SPORZĄDZONE ZGODNIE Z MSSF .....</b>	<b>25</b>
1. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW .....	25
2. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ .....	26
3. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM .....	27
4. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH .....	28
5. PODSTAWA SPORZĄDZENIA ORAZ ISTOTNE ZASADY (POLITYKA) RACHUNKOWOŚCI .....	29
5.1 Prezentowane dane i dane porównywalne .....	29
5.2 Podstawa sporządzenia śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego .....	29
5.3 Polityka rachunkowości .....	29
5.4 Zdarzenia następujące po zakończeniu okresu sprawozdawczego .....	31
5.5 Sezonowość działalności .....	31
5.6 Dywidendy otrzymane, wypłacone i zadeklarowane .....	31
<b>III. SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ I EMITENTA .....</b>	<b>33</b>
1. Opis istotnych dokonań Grupy Kapitałowej i Emitenta .....	33
2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających wpływ na osiągnięte wyniki finansowe Grupy .....	33

3.	Sezonowość lub cykliczność w działalności Grupy w okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2013 roku. ....	33
4.	Informacje o odpisach aktualizujących wartość zapasów. ....	33
5.	Informacje o odpisach aktualizujących z tytułu utraty wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i prawnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów. ....	33
6.	Informacje o utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu i rozwiązaniu rezerw. ....	33
7.	Informacje o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego. ....	33
8.	Informacja o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych. ....	34
9.	Informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych. ....	34
10.	Wskazanie korekt błędów poprzednich okresów. ....	34
11.	Zmiany sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów i zobowiązań finansowych. ....	34
12.	Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki. ....	34
13.	Zmiany metody ustalania wartości instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej. ....	34
14.	Zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania aktywów. ....	34
15.	Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych. ....	34
16.	Informacje dotyczące wypłaconej (zadeklarowanej) dywidendy. ....	35
17.	Zdarzenia, które nastąpiły po dniu, na który sporządzono skonsolidowany raport kwartalny, nieujęte w sprawozdaniu a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta. ....	35
18.	Zmiana zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych. ....	35
19.	Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych. ....	35
20.	Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki. ....	35
21.	Informacje na temat zmian w liczbie akcji posiadanych przez osoby zarządzające i nadzorujące (w okresie od przekazania poprzedniego raportu okresowego do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego). ....	36
22.	Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem. ....	37
23.	Transakcje z podmiotami powiązаныmi na warunkach innych niż rynkowe. ....	37
24.	Informacja o udzieleniu przez Grupę poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji o wartości co najmniej 10% kapitałów własnych Grupy. ....	37
25.	Opis podstawowych zagrożeń i ryzyka związanych z pozostałymi miesiącami roku obrotowego. ....	37
26.	Inne informacje, które zdaniem Grupy są istotne dla oceny jej sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian. ....	37
27.	Wskazanie czynników, które w ocenie Grupy będą miały wpływ na osiągnięte przez nią wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału. ....	37

## I. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA OKRES 3 MIESIĘCY ZAKOŃCZONY DNIA 31 MARCA 2013 ROKU SPORZĄDZONE ZGODNIE Z MSSF

### 1. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

	Nota	1.01.2013- 31.03.2013 (niebadane) tys. zł	1.01.2012- 31.03.2012 (niebadane) tys. zł
<b>DZIAŁALNOŚĆ KONTYNUOWANA</b>			
Przychody z tytułu pośrednictwa	8.1	104 675	133 044
Koszty działalności operacyjnej	8.2	90 357	98 373
<b>Zysk brutto ze sprzedaży</b>		<b>14 318</b>	<b>34 671</b>
Pozostałe przychody operacyjne		1 805	1 899
Pozostałe koszty operacyjne		1 128	916
<b>Zysk z działalności operacyjnej</b>		<b>14 995</b>	<b>35 654</b>
Przychody finansowe		258	3 125
Udział w zysku/stracie jednostki stowarzyszonej	8.6	1 461	2 310
Koszty finansowe		1 884	3 928
<b>Zysk brutto</b>		<b>14 830</b>	<b>37 161</b>
Podatek dochodowy	8.3	2 696	6 823
<b>Zysk netto za rok obrotowy</b>		<b>12 134</b>	<b>30 338</b>
<b>Inne całkowite dochody</b>		-	-
<b>CAŁKOWITY DOCHÓD ZA OKRES</b>		<b>12 134</b>	<b>30 338</b>
<b>Zysk netto na jedną akcję:</b>			
- podstawowy z zysku za okres (w zł)	8.11	0,22	0,56
- rozwnodniony z zysku za okres (w zł)	8.11	0,22	0,55
<b>Całkowity dochód na jedną akcję:</b>			
- podstawowy z zysku za okres (w zł)		0,22	0,56
- rozwnodniony z zysku za okres (w zł)		0,22	0,55

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów należy analizować łącznie z notami do skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Jak opisano szerzej w notcie 5 Grupa nie zaniechała żadnej działalności w żadnym z lat obrotowych.

## 2. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

	<i>Nota</i>	31.03.2013 (niebadane) tys. zł	31.12.2012 (badane) tys. zł
<b>AKTYWA</b>			
<b>Aktywa trwałe</b>		<b>425 971</b>	<b>414 271</b>
Rzeczowe aktywa trwałe		31 737	31 600
Wartości niematerialne	8.5	299 820	292 819
Inwestycja w jednostce stowarzyszonej	8.6	56 715	55 254
Nieruchomości inwestycyjne	8.7	6 567	4 145
Aktywa z tytułu podatku odroczonego		26 788	26 157
Pozostałe należności długoterminowe		3 667	3 619
Pozostałe niefinansowe aktywa długoterminowe		677	677
<b>Aktywa obrotowe</b>		<b>167 043</b>	<b>186 714</b>
Należności z tytułu dostaw i usług	8.8	50 365	98 211
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego		2 615	3 060
Pozostałe należności krótkoterminowe		2 986	3 208
Rozliczenia międzyokresowe, w tym naliczone przychody proizyjne	8.9	92 516	67 273
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	8.10	16 703	14 128
Pozostałe niefinansowe aktywa krótkoterminowe		1 858	834
<b>SUMA AKTYWÓW</b>		<b>593 014</b>	<b>600 985</b>
<b>ZOBOWIĄZANIA I KAPITAŁ WŁASNY</b>			
<b>Kapitał własny</b>		<b>374 259</b>	<b>362 125</b>
Kapitał podstawowy		542	542
Pozostałe kapitały rezerwowe		228 833	228 833
Zyski zatrzymane		144 884	132 750
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>		<b>138 397</b>	<b>62 486</b>
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		19 606	16 996
Rezerwy - część długoterminowa		79	79
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego - część długoterminowa		1 712	1 606
Wyemitowane obligacje - część długoterminowa	8.12	117 000	43 805
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>		<b>80 358</b>	<b>176 374</b>
Zobowiązania z tyt. leasingu finansowego - część krótkoterminowa		460	694
Wyemitowane obligacje - część krótkoterminowa	8.12	2 819	34 937
Rezerwy - część krótkoterminowa		2 127	4 612
Zobowiązanie finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	8.13	3 833	53 328
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług		12 133	17 173
Rozliczenia międzyokresowe, w tym naliczone wynagrodzenia	8.14	39 218	39 893
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego		4 661	5 660
Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania niefinansowe		15 107	20 077
<b>Zobowiązania razem</b>		<b>218 755</b>	<b>238 860</b>
<b>SUMA ZOBOWIĄZAŃ I KAPITAŁU WŁASNEGO</b>		<b>593 014</b>	<b>600 985</b>

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej należy analizować łącznie z notami do skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

## 3. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

za okres 3 miesięcy zakończony dnia 31 marca 2013 roku

(niebadane)	Przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej					Kapitał własny ogółem w tys. zł
	Kapitał podstawowy w tys. zł	Pozostałe kapitały rezerwowe			Zyski zatrzymane w tys. zł	
		Kapitał zapasowy w tys. zł	Kapitał rezerwowy przeznaczony na skup akcji własnych w tys. zł	Świadczenia w formie akcji - składnik kapitałowy w tys. zł		
Na dzień 1 stycznia 2013 roku	542	213 470	11 311	4 052	132 750	362 125
Całkowite dochody za okres	-	-	-	-	12 134	12 134
Na dzień 31 marca 2013 roku	542	213 470	11 311	4 052	144 884	374 259

za okres 3 miesięcy zakończony dnia 31 marca 2012 roku

(niebadane)	Przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej				Kapitał własny ogółem w tys. zł
	Kapitał podstawowy w tys. zł	Pozostałe kapitały rezerwowe		Zyski zatrzymane w tys. zł	
		Kapitał zapasowy w tys. zł	Świadczenia w formie akcji - składnik kapitałowy w tys. zł		
Na dzień 1 stycznia 2012 roku	542	158 015	3 932	95 303	257 792
Całkowite dochody za okres	-	-	-	30 338	30 338
Wycena programu motywacyjnego dla kluczowych pracowników	-	-	266	-	266
Na dzień 31 marca 2012 roku	542	158 015	4 198	125 641	288 396

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym należy analizować łącznie z notami do skonsolidowanego sprawozdania finansowego.



#### 4. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	Nota	1.01.2013- 31.03.2013 (niebadane) tys. zł	1.01.2012- 31.03.2012 (niebadane) tys. zł
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>			
Zysk netto:		12 134	30 338
Korekty o pozycje:		(65 282)	(42 057)
Amortyzacja	8.2	7 381	3 531
Zysk na działalności inw estycyjnej		(8 992)	(3 308)
Przychody z tytułu odsetek		(53)	-
Koszty z tytułu odsetek		1 716	684
Zmiana stanu należności z tytułu dostaw i usług		21 331	(14 793)
Zmiana stanu zobowiązań z tytułu dostaw i usług		(4 364)	(2 126)
Zmiana stanu aktywów /rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego		1 979	324
Zmiana stanu należności długoterminowych		(48)	(778)
Zmiana stanu pozostałych należności krótkoterminowych		222	(118)
Zmiana stanu pozostałych niefinansowych aktywów długo- i krótkoterminowych		(1 024)	982
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych		(25 918)	2 552
Zmiana stanu pozostałych zobowiązań niefinansowych		(4 970)	(33 870)
Zmiana stanu zobowiązań finansowych wycenianych do wartości godziwej przez wynik finansowy		(49 495)	-
Zmiana stanu rezerw		(2 485)	-
Bieżący podatek dochodowy wykazany w sprawozdaniu z całkowitych dochodów	8.3	1 012	6 462
Podatek dochodowy zapłacony		(1 260)	(1 865)
Pozostałe		(314)	266
<b>Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>		<b>(53 148)</b>	<b>(11 719)</b>
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>			
Sprzedaż rzeczowych aktywów trwałych i w wartości niematerialnych		3 146	34
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych i w wartości niematerialnych		(15 239)	(4 198)
Nabycie akcji w jednostce stowarzyszonej, dopłata do kapitału w jednostce stowarzyszonej i zależnej	8.6	(500)	(14 700)
Nakłady na nieruchomości inwestycyjne	8.7	(2 422)	(907)
Sprzedaż nieruchomości inwestycyjnych		26 515	-
<b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>		<b>11 500</b>	<b>(19 771)</b>
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>			
Splata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego		(128)	(193)
Wpływy z tytułu wycenianych obligacji		49 990	-
Splata zobowiązań z tytułu wycenianych obligacji		(3 000)	-
Odsetki zapłacone		(2 639)	(2 700)
<b>Środki pieniężne netto z działalności finansowej</b>		<b>44 223</b>	<b>(2 893)</b>
Zwiększenie/ zmniejszenie netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów		2 575	(34 383)
Różnice kursowe netto		-	-
Środki pieniężne na początek okresu	8.10	14 128	47 769
<b>Środki pieniężne na koniec okresu</b>	<b>8.10</b>	<b>16 703</b>	<b>13 386</b>

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych należy analizować łącznie z notami do skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

## 5. INFORMACJE OGÓLNE

### 5.1 Opis organizacji Grupy Kapitałowej, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji

Grupa Kapitałowa Open Finance S.A. (Grupa) składa się z Open Finance S.A. („Spółka”, „Open Finance”) i jej spółek zależnych.

Jednostka dominująca Grupy Open Finance S.A. z siedzibą w Warszawie (Polska) przy ul. Domaniewskiej 39 została utworzona dnia 30 stycznia 2004 r. na czas nieokreślony. W dniu 25 lutego 2004 r. została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000196186.

Podstawą prawną działalności jednostki dominującej jest statut sporządzony w formie aktu notarialnego z dnia 30 stycznia 2004 r. (z późniejszymi zmianami).

Jednostce dominującej nadano numer statystyczny REGON 015672908.

Podstawowym przedmiotem działalności jednostki dominującej, zgodnie ze statutem jednostki dominującej, jest:

- pozostałe pośrednictwo pieniężne,
- pozostałe formy udzielania kredytów,
- pozostała działalność wspomagająca usługi finansowe, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych.

#### Zarząd jednostki dominującej

W skład Zarządu Open Finance na dzień 31 marca 2013 roku oraz na dzień zatwierdzenia do publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego wchodzili:

1. Krzysztof Spyra – Prezes Zarządu,
2. Wojciech Gradowski – Członek Zarządu,
3. Krzysztof Sokalski – Członek Zarządu.

Nie było zmian w składzie Zarządu jednostki dominującej w okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2013 roku oraz do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

#### Rada Nadzorcza jednostki dominującej

W skład Rady Nadzorczej Open Finance na dzień 31 marca 2013 roku oraz na dzień zatwierdzenia do publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego wchodzili:

1. dr Leszek Czarnecki – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
2. Remigiusz Baliński – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
3. Dariusz Niedośpiał – Członek Rady Nadzorczej,
4. Jarosław Augustyniak – Członek Rady Nadzorczej,
5. Marek Kaczałko – Członek Rady Nadzorczej,

W okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2013 roku oraz do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego nie było zmian w składzie Rady Nadzorczej Open Finance S.A.

Podmiotem dominującym wobec Grupy Open Finance S.A. jest dr Leszek Czarnecki, posiadający na dzień 31 marca 2013 roku oraz na dzień zatwierdzenia do publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego

sprawozdania finansowego bezpośrednio i pośrednio poprzez podmioty zależne tj. Getin Noble Bank S.A., oraz LC Corp B.V. 54,38% ogólnej liczby akcji jednostki dominującej.

W skład Grupy Kapitałowej Open Finance S.A. na koniec poszczególnych okresów sprawozdawczych wchodziły następujące jednostki zależne:

Nazwa jednostki	Siedziba	Podstawowy przedmiot działalności	Procentowy udział Spółki w kapitale		
			31.03.2012	31.12.2012	31.03.2013
Open Finance TFI S.A.	Warszawa, Domaniewska 39	zarządzanie funduszami inwestycyjnymi	100%	100%	100%
Home Broker Nieruchomości S.A.	Warszawa, Domaniewska 39A	pośrednictwo w obrocie nieruchomościami	100%	100%	100%
- udziały poprzez Home Broker Nieruchomości S.A.					
HB Doradcy Finansowi Sp. z o.o. Sp. k-a	Warszawa, Domaniewska 39A	pośrednictwo finansowe	100%	100%	100%
HB Doradcy Finansowi Sp. z o.o.	Warszawa, Domaniewska 39A	doradztwo w zakresie zarządzania	100%	100%	100%
HB Finance Sp. z o.o.	Warszawa, Domaniewska 39A	pośrednictwo finansowe	0%	100%	100%
Etrick Investments Sp. z o.o.	Warszawa, Domaniewska 39A	nabywanie gruntów w celach inwestycyjnych	0%	0%	100%

Wszystkie powyższe spółki zależne podlegają konsolidacji pełnej. Na dzień 31 marca 2013 roku oraz na dzień 31 grudnia 2012 roku jednostka dominująca nie posiadała inwestycji w jednostkach współzależnych.

Na dzień 31 marca 2013 roku oraz 31 grudnia 2012 roku jednostka dominująca posiadała inwestycję w jednostce stowarzyszonej – ujmowanej metodą praw własności. Inwestycję tą reprezentuje pakiet 49% akcji spółki Open Life Towarzystwo Ubezpieczeń Życie S.A.

Na dzień 31 marca 2013 roku oraz 31 grudnia 2012 roku udział w ogólnej liczbie głosów posiadany przez Spółkę w podmiotach zależnych i stowarzyszonych jest równy udziałowi Spółki w kapitałach tych jednostek.

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd jednostki dominującej w dniu 8 maja 2013 roku.

W roku finansowym 2013 oraz 2012 Grupa nie zaniechała żadnej działalności.

## 5.2 Zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej

W dniu 25 lutego 2013 roku spółka Home Broker Nieruchomości S.A. nabyła 100% udziałów w spółce Etrick Investments sp. z o.o. od spółki Trinity Shelf Companies sp. z o.o. za kwotę 15,6 tys. zł. Głównym przedmiotem działalności nabytej spółki jest nabywanie gruntów w celach inwestycyjnych.

Dnia 7 marca 2013 roku NWZ Open Finance TFI S.A. podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego o 500 tys. zł. Dnia 8 marca 2013 roku Zarząd Open Finance podpisał umowę objęcia akcji w podwyższonym kapitale zakładowym w Open Finance TFI S.A w wysokości 500 tys. zł. Podwyższenie kapitału zakładowego Open Finance TFI S.A. zostało zarejestrowane w KRS dnia 4 kwietnia 2013 roku.

Poza opisanymi powyżej zdarzeniami nie było żadnych innych istotnych zmian w strukturze Grupy Kapitałowej Open Finance S.A. w okresie 3 miesięcy kończącym się dnia 31 marca 2013 roku oraz do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

## 6. PODSTAWA SPORZĄDZENIA ORAZ ISTOTNE ZASADY (POLITYKA) RACHUNKOWOŚCI

### 6.1 Prezentowane dane i dane porównywalne

Prezentowane dane obejmują śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej na dzień 31 marca 2013 roku, śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres 3 miesięcy zakończony dnia 31 marca 2013 roku tj. od 1 stycznia 2013 roku do 31 marca 2013 roku, śródroczne skrócone

skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym i śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2013 roku do 31 marca 2013 roku („okres sprawozdawczy”).

Porównywalne dane finansowe obejmują skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej na dzień 31 grudnia 2012 roku, śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres 3 miesięcy zakończony dnia 31 marca 2012 roku tj. od 1 stycznia 2012 roku do 31 marca 2012 roku, śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym i sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2012 roku do 31 marca 2012 roku.

Powyższe dane nie były objęte przeglądem bądź badaniem biegłego rewidenta a dane porównywalne obejmujące okres od dnia 1 stycznia 2012 roku do dnia 31 grudnia 2012 roku objęte były badaniem biegłego rewidenta.

## 6.2 Podstawa sporządzenia śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z zasadą kosztu historycznego z wyjątkiem nieruchomości inwestycyjnych oraz zobowiązania finansowego z tytułu zapłaty warunkowej za akcje Home Broker Nieruchomości S.A., które są wyceniane według wartości godziwej.

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe jest przedstawione w złotych („zł”), a wszystkie wartości, o ile nie wskazano inaczej, podane są w tysiącach złotych (tys. zł).

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez spółki Grupy w dającej się przewidzieć przyszłości, tj. przez okres co najmniej 12 miesięcy od końca okresu sprawozdawczego. Na dzień zatwierdzenia do publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego nie stwierdza się istnienia okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności przez spółki Grupy.

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie obejmuje wszystkich informacji oraz ujawnień wymaganych w rocznym sprawozdaniu finansowym i należy je czytać łącznie ze skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym Grupy Kapitałowej Open Finance za rok zakończony dnia 31 grudnia 2012 roku.

## 6.3 Polityka rachunkowości

### Oświadczenie o zgodności z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej

Niniejsze skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF), w szczególności zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości nr 34 oraz MSSF zatwierdzonymi przez Unię Europejską (MSSF-UE). Na dzień zatwierdzenia do publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego do publikacji, biorąc pod uwagę toczący się w Unii Europejskiej proces wprowadzania MSSF oraz prowadzoną przez Grupę działalność, w zakresie stosowanych przez Grupę zasad rachunkowości nie ma różnicy między MSSF, które weszły w życie, a MSSF zatwierdzonymi przez Unię Europejską.

MSSF-UE obejmują standardy i interpretacje zaakceptowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości („RMSR”) oraz Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej („KIMSF”).

Grupa zastosowała MSSF – UE po raz pierwszy sporządzając Skonsolidowane Historyczne Informacje Finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2009 roku na potrzeby sporządzenia prospektu emisyjnego. Data przejścia na MSSF – UE to 1 stycznia 2007 roku. W związku z powyższym niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe jest kolejnym sprawozdaniem finansowym sporządzonym zgodnie z MSSF – UE.

### Waluta pomiaru

Walutą pomiaru jak również walutą sprawozdawczą niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest złoty polski.

### Zasady rachunkowości

Grupa przy sporządzeniu skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego przestrzegała tych samych zasad rachunkowości i metod obliczeniowych, co w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy Kapitałowej Open Finance S.A. za rok zakończony dnia 31 grudnia 2012 roku.

Następujące standardy i interpretacje wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej zostały zatwierdzone przez Unię Europejską w okresie od 1 stycznia 2013 roku do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego:

- Zmiany do MSSF 13 „*Ustalenie wartości godziwej*”, zatwierdzone w UE w dniu 11 grudnia 2012 (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 1 „*Zastosowanie MSSF po raz pierwszy – silna hiperinflacja i usunięcie sztywnych terminów dla stosujących MSSF po raz pierwszy*”, zatwierdzone w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 7 *Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji* - kompensowanie aktywów finansowych i zobowiązań finansowych, zatwierdzone w UE w dniu 13 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 1 *Prezentacja sprawozdań finansowych* - prezentacja składników innych całkowitych dochodów, zatwierdzone w UE w dniu 5 czerwca 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2012 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 12 *Podatek dochodowy* - Podatek odroczony: realizacja wartości aktywów, zatwierdzone w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 19 *Świadczenia pracownicze* - poprawki do rachunkowości świadczeń po okresie zatrudnienia, zatwierdzone w UE w dniu 5 czerwca 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie).

Powyższe zmiany w MSSF, które weszły w życie od dnia 1 stycznia 2013 roku nie wywarły istotnego wpływu na zasady rachunkowości stosowane przez Grupę.

Następujące standardy i interpretacje zostały wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej, a nie zostały jeszcze zatwierdzone przez Unię Europejską (do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego):

- MSSF 10 *Skonsolidowane sprawozdania finansowe* – zatwierdzone w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- MSSF 11 *Wspólne ustalenia umowne* – zatwierdzone w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- MSSF 12 *Ujawnienie informacji na temat udziałów w innych jednostkach* – zatwierdzone w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- MSR 27 (znowelizowany w roku 2011) *Jednostkowe sprawozdania finansowe* – zatwierdzone w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- MSR 28 (znowelizowany w roku 2011) *Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach* – zatwierdzone w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),

- Zmiany do MSR 32 *Instrumenty finansowe: prezentacja* – kompensowanie aktywów finansowych i zobowiązań finansowych, zatwierdzone w UE w dniu 13 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (2012)” – zatwierdzone w UE w dniu 27 marca 2013 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 lub po tej dacie),
- Wskazówki odnośnie przepisów przejściowych (Zmiany do MSSF 10, MSSF 11 i MSSF 12) – zatwierdzone w UE w dniu 4 kwietnia 2013 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie).

Grupa nie zdecydowała się na wcześniejsze zastosowanie żadnego standardu, interpretacji lub zmiany, która została opublikowana, lecz nie weszła dotychczas w życie.

## 7. NIEPEWNOŚĆ SZACUNKÓW I PROFESJONALNY OSĄD

Sporządzenie śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego zgodnie z MSR 34 wymaga od Zarządu Jednostki Dominującej zastosowania osądów, szacunków i założeń, które mają wpływ na stosowane zasady rachunkowości i ujmowane wartości aktywów, zobowiązań i kapitału oraz przychodów i kosztów. Szacunki i założenia, które podlegają ciągłej ocenie przez kierownictwo Grupy, oparte są o doświadczenia historyczne i inne czynniki, w tym oczekiwania co do przyszłych zdarzeń, które w danej sytuacji wydają się uzasadnione. Mimo, że szacunki te opierają się na najlepszej wiedzy dotyczącej warunków bieżących i działań, które Grupa podejmuje, rzeczywiste rezultaty mogą się od tych szacunków różnić. Szacunki dokonywane na koniec każdego okresu sprawozdawczego odzwierciedlają warunki, które istniały na te daty (np. kurs walutowy, stopy procentowe, ceny rynkowe). W okresie 3 miesięcy 2013 roku nie wystąpiły zmiany obszarów, dla których Grupa dokonała szacunków oraz profesjonalnego osądu - szczegółowe informacje znajdują się w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok zakończony dnia 31 grudnia 2012 roku na stronie 10.

Założenia istotnych szacunków nie uległy zmianie w stosunku do założeń wymienionych w sprawozdaniu za 2012 rok.

## 8. DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE

### 8.1 Przychody z tytułu pośrednictwa

<b>Przychody z tytułu pośrednictwa</b>	<b>1.01.2013- 31.03.2013 (niebadane) tys. zł</b>	<b>1.01.2012- 31.03.2012 (niebadane) tys. zł</b>
Produkty kredytowe	44 934	56 742
Produkty inwestycyjne, w tym:	45 279	56 805
Produkty oszczędnościowe	19 534	47 271
Produkty depozytowe	4 676	1 615
Jednorazowe produkty inwestycyjne	21 069	7 919
Pośrednictwo w obrocie nieruchomości, w tym:	14 462	17 649
Rynek pierwotny	6 603	6 834
Rynek wtórny	7 859	10 815
Pozostałe	-	1 848
<b>Razem</b>	<b>104 675</b>	<b>133 044</b>

### 8.2 Koszty działalności operacyjnej

<b>Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>1.01.2013- 31.03.2013 (niebadane) tys. zł</b>	<b>1.01.2012- 31.03.2012 (niebadane) tys. zł</b>
Świadczenia pracownicze, w tym:	41 917	43 859
- wynagrodzenia	34 691	37 455
- koszty ubezpieczeń społecznych	5 850	5 488
- pozostałe świadczenia	1 376	916
Zużycie materiałów i energii	2 770	2 925
Usługi obce, w tym:	36 278	46 840
- prowizje doradców zewnętrznych	16 444	20 905
- wynajem i dzierżawa	11 833	10 683
- marketing, reprezentacja i reklama	3 997	11 327
- usługi telekomunikacyjne i pocztowe	1 746	1 917
- koszty obsługi i napraw	807	816
- usługi IT	568	447
- opłaty dystrybucyjne	288	-
- ubezpieczenia	206	129
- usługi prawne	112	177
- usługi doradcze	23	2
- usługi ochrony	22	17
- inne	232	420
Podatki i opłaty	475	502
Amortyzacja	7 381	3 531
Pozostałe koszty	1 536	716
<b>Razem</b>	<b>90 357</b>	<b>98 373</b>

### 8.3 Podstawowe składniki obciążenia podatkowego

Podstawowe składniki obciążenia podatkowego	1.01.2013- 31.03.2013 (niebadane) tys. zł	1.01.2012- 31.03.2012 (niebadane) tys. zł
<b>Ujęte w zysku</b>		
<b><i>Bieżący podatek dochodowy</i></b>	<b>1 012</b>	<b>6 462</b>
Bieżące obciążenie z tytułu podatku dochodowego	1 012	6 462
Korekty dotyczące bieżącego podatku dochodowego z lat ubiegłych	-	-
<b><i>Odroczony podatek dochodowy</i></b>	<b>1 684</b>	<b>361</b>
Związany z powstaniem i odwróceniem się różnic przejściowych	1 684	361
<b>Obciążenie podatkowe wykazane w zysku</b>	<b>2 696</b>	<b>6 823</b>
<b>Sprawozdanie z innych całkowitych dochodów</b>		
<i>Bieżący podatek dochodowy</i>	-	-
<i>Odroczony podatek dochodowy</i>	-	-
<b>Obciążenie podatkowe ujęte w innych całkowitych dochodach</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Razem podstawowe składniki obciążenia podatkowego</b>	<b>2 696</b>	<b>6 823</b>

### 8.4 Uzgodnienie efektywnej stawki podatkowej

Efektywna stawka podatkowa	1.01.2013- 31.03.2013 (niebadane) tys. zł	1.01.2012- 31.03.2012 (niebadane) tys. zł
Zysk brutto przed opodatkowaniem	14 830	37 161
Podatek dochodowy wykazany w sprawozdaniu z całkowitych dochodów	2 696	6 823
Efektywna stawka podatkowa	18,2%	18,4%
<b>Podatek dochodowy według obowiązującej stawki 19%</b>	<b>2 818</b>	<b>7 061</b>
<b>Wpływ różnic trwałych na obciążenie podatkowe, w tym:</b>	<b>(122)</b>	<b>(237)</b>
Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów	156	202
- PFRON	62	77
- darowizny	-	5
- koszty związane z zerwaniami produktów	17	20
- koszty związane z programem motywacyjnym	-	51
- inne (reprezentacja, reklama, ubezpieczenia samochodów)	77	49
Przychody niebędące podstawą do opodatkowania (zysk jednostki stowarzyszonej Open Life TUŻ S.A.)	(278)	(439)
<b>Razem podatek dochodowy wykazany w sprawozdaniu z całkowitych dochodów</b>	<b>2 696</b>	<b>6 823</b>

### 8.5 Wartości niematerialne

Wartości niematerialne	31.03.2013 tys. zł	31.12.2012 tys. zł
Wartość Firmy Home Broker	202 592	202 592
Znaki towarowe	54 000	54 000
Bazy klientów	36 712	31 989
Inne wartości niematerialne	3 484	3 403
Zaliczki na wartości niematerialne	3 032	835
<b>Razem</b>	<b>299 820</b>	<b>292 819</b>

#### Wartość firmy

Jej wartość została wyliczona jako nadwyżka wartości godziwej zapłaty nad udziałem jednostki przejmującej w wartości godziwej netto, możliwych do zidentyfikowania przejmowanych aktywów, zobowiązań i zobowiązań warunkowych grupy Home Broker Nieruchomości. Umowa warunkowa zakupu akcji Home Broker Nieruchomości została podpisana w dniu 30 września 2011 roku – szczegółowe informacje na temat tego



zdarzenia znajdują się w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok zakończony 31 grudnia 2011 roku.

Wartość godziwa zapłaty została wyznaczona z uwzględnieniem wartości godziwej płatności warunkowych.

Powyższa wartość firmy będzie testowana pod kątem utraty wartości. Grupa przeprowadziła pierwszy test na utratę wartości w odniesieniu do rozpoznanej wartości firmy na dzień 31 grudnia 2012 roku – wyniki przeprowadzonego testu na utratę wartości wartości firmy zostały opisane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok zakończony 31 grudnia 2012 roku. Na dzień 31 marca 2013 roku oraz na dzień zatwierdzenia do publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego przesłanki utraty wartości przez wartość firmy nie wystąpiły.

#### Znaki towarowe

Na dzień nabycia znak towarowy „Home Broker” został wyceniony w wartości godziwej 54.000 tys. złotych. Podstawą wyceny znaku towarowego był raport przygotowany przez niezależną firmę.

Grupa przeprowadziła pierwszy test na utratę wartości w odniesieniu do znaku towarowego „Home Broker” na dzień 31 grudnia 2012 roku – wyniki przeprowadzonego testu na utratę wartości znaku towarowego zostały opisane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok zakończony 31 grudnia 2012 roku.

Na dzień 31 marca 2013 roku jak również na dzień zatwierdzenia do publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, w ocenie zarządu jednostki dominującej, przesłanki utraty wartości nie wystąpiły.

#### 8.6 Inwestycja w jednostce stowarzyszonej

Wartość inwestycji w jednostkę Open Life TUŻ S.A. na dzień 31 marca 2013 roku wynosi 56.715 tys. zł i stanowi cenę zakupu powiększoną o udział w zysku jednostki stowarzyszonej oraz o późniejsze wpłaty wynikające z uczestnictwa w podwyższeniu kapitału zakładowego Open Life. Cena zakupu została oszacowana jako równowartość 49% wartości aktywów netto Open Life TUŻ S.A. na dzień 30 czerwca 2011 roku powiększoną o premię w wysokości 245 tys. zł.

W okresie od nabycia akcji spółki do 31 marca 2013 roku Grupa rozpoznała 25.069 tys. zł jako udział w zysku netto jednostki stowarzyszonej (w tym 21.688 tys. zł w 2012 roku).

Zmiany w inwestycjach w jednostce stowarzyszonej	1.01.2013- 31.03.2013	1.01.2012- 31.03.2012
	(niebadane) tys. zł	(niebadane) tys. zł
<b>Wartość inwestycji na 1 stycznia</b>	<b>55 254</b>	<b>11 516</b>
Podwyższenie kapitału	-	14 700
Udział w zysku/stracie	1 461	2 310
<b>Wartość inwestycji na 31 marca</b>	<b>56 715</b>	<b>28 526</b>

Podstawowe informacje na temat spółki Open Life Towarzystwo Ubezpieczeń Życie S.A. według stanu na dzień 31 marca 2013 roku prezentuje poniższa tabela:

Na dzień:	Wartość aktywów tys. zł	Wartość zobowiązań tys. zł	Za okres:	Wartość przychodów tys. zł	Zysk netto tys. zł	% posiadanych akcji
31.03.2013	3 867 816	3 752 936	1.01.2013-31.03.2013	28 685	2 981	49%
31.12.2012	3 463 043	3 350 903	1.01.2012-31.12.2012	150 067	44 261	49%

### 8.7 Nieruchomości inwestycyjne

Zmiana stanu wartości nieruchomości inwestycyjnych	1.01.2013- 31.03.2013	1.01.2012- 31.03.2012
	(niebadane) tys. PLN	(niebadane) tys. PLN
<b>Bilans otwarcia na początek okresu</b>	4 145	9 418
<b>Zwiększenia stanu</b>	<b>2 422</b>	<b>1 907</b>
Nabywanie nieruchomości	2 422	-
Aktywowanie nakładów	-	907
Aktualizacja wyceny	-	1 000
<b>Bilans zamknięcia na koniec okresu</b>	<b>6 567</b>	<b>11 325</b>
<b>Bilans otwarcia na początek okresu</b>	<b>4 145</b>	<b>9 418</b>
<b>Bilans zamknięcia na koniec okresu</b>	<b>6 567</b>	<b>11 325</b>

W okresie od 1 stycznia do 31 marca 2013 roku spółka zależna Etrick Investments Sp. z o.o. nabyła grunty położone w województwie dolnośląskim, pomorskim oraz wielkopolskim, w celach inwestycyjnych za kwotę 2.422 tys. złotych.

### 8.8 Należności z tytułu dostaw i usług

Należności z tytułu dostaw i usług	31.03.2013 tys. zł	31.12.2012 tys. zł
Należności z tytułu dostaw i usług:		
- jednostki powiązane	31 769	74 012
- jednostki pozostałe	20 862	26 545
<b>Należności ogółem (brutto)</b>	<b>52 631</b>	<b>100 557</b>
Dyskonto należności	(80)	(158)
Odpis aktualizujący należności	(2 186)	(2 188)
<b>Należności ogółem (netto)</b>	<b>50 365</b>	<b>98 211</b>

Należności z tytułu dostaw i usług nie są oprocentowane i mają zazwyczaj 14-dniowy termin płatności. W odniesieniu do należności z tytułu sprzedaży produktów Open Life TUŻ S.A. w wysokości 4.127 tys. zł na dzień 31 marca 2013 roku (5.882 zł na dzień 31 grudnia 2012 roku) zgodnie z podpisanymi umowami, należności te były wymagalne maksymalnie do 24 miesięcy od daty wystawienia faktury sprzedaży.

Zmiany odpisu aktualizującego należności były następujące:

Odpisy	1.01.2013 - 31.03.2013 tys. zł	1.01.2012 - 31.03.2012 tys. zł
<b>Odpis aktualizujący na dzień 1 stycznia</b>	<b>2 188</b>	<b>857</b>
Zmniejszenie	(2)	-
Zwiększenie	-	150
<b>Odpis aktualizujący na dzień 31 marca</b>	<b>2 186</b>	<b>1 007</b>

Poniżej przedstawiono analizę należności z tytułu dostaw i usług:

Wiekowanie należności (w tys. zł)	Nieprzetere- minowane	Przeterminowane, bez rozpoznanej utraty wartości					Przeter- minowane z utratą wartości	Razem, wartość brutto
		<30 dni	30 - 60 dni	60 - 90 dni	90 - 180 dni	>180 dni		
31 marca 2013 (niebadane)	20 439	5 156	4 982	5 136	8 203	6 530	2 186	<b>52 631</b>
- w tym powiązane	16 245	2 288	3 351	2 998	4 559	2 329	-	<b>31 769</b>
31 grudnia 2012 (badane)	79 824	4 704	3 916	2 400	3 199	4 326	2 188	<b>100 557</b>
- w tym powiązane	68 034	159	2 217	1 254	1 045	1 303	-	<b>74 012</b>

Przeterminowane, lecz w ocenie Zarządu jednostki dominującej ściągalne należności z tytułu dostaw i usług pochodzą od podmiotów, w stosunku do których Grupa na bieżąco monitoruje sytuację finansową. W związku z powyższym w ocenie Grupy w tych przypadkach zarówno na 31 marca 2013 roku jak i na 31 grudnia 2012 roku nie zaistniały przesłanki utraty wartości należności pomimo przeterminowania sald.

**8.9 Rozliczenia międzyokresowe, w tym naliczone przychody prowizyjne**

<b>Rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>31.03.2013 (niebadane) tys. zł</b>	<b>31.12.2012 (badane) tys. zł</b>
Rozliczenia międzyokresowe przychodów od nierozliczonych w wniosków dotyczących pośrednictwa finansowego	87 386	62 826
Rozliczenia międzyokresowe przychodów od nierozliczonych w wniosków dotyczących pośrednictwa w obrocie nieruchomości	1 748	1 750
Rozliczana w czasie rekompensata	872	945
Koszty pośrednictwa w najmie nieruchomości	197	479
Ubezpieczenia i gwarancje ubezpieczeniowe	393	341
Prenumerata	45	41
Serwis techniczny systemów IT	41	77
Czynsz i koszty eksploatacyjne	-	14
Inne	1 834	800
<b>Razem</b>	<b>92 516</b>	<b>67 273</b>

Rozliczenia międzyokresowe przychodów zostały oszacowane w oparciu o przyjęte przez Grupę współczynniki zamykalności. We wszystkich okresach sprawozdawczych zamykalność wniosków kredytowych nie była niższa niż 50%, a zamykalność wniosków dotyczących lokat i planów oszczędnościowych nie była niższa niż 73%. Zamykalność wniosków dotyczących pośrednictwa w obrocie nieruchomości nie była niższa niż 93%.

**8.10 Środki pieniężne i ich ekwiwalenty**

<b>Środki pieniężne i ich ekwiwalenty</b>	<b>31.03.2013 (niebadane) tys. zł</b>	<b>31.12.2012 (badane) tys. zł</b>
Kasa i rachunki bieżące	1 259	3 123
Lokaty krótkoterminowe	15 444	11 005
<b>Razem</b>	<b>16 703</b>	<b>14 128</b>

Środki pieniężne i lokaty krótkoterminowe (w tym lokaty „overnight”) wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej obejmują środki pieniężne w banku i w kasie oraz lokaty krótkoterminowe o pierwotnym okresie zapadalności nieprzekraczającym trzech miesięcy. Saldo środków pieniężnych i ich ekwiwalentów wykazane w sprawozdaniu z przepływów pieniężnych składa się z określonych powyżej środków pieniężnych i ich ekwiwalentów.

**8.11 Zysk na akcję**

Zysk podstawowy przypadający na jedną akcję oblicza się poprzez podzielenie skonsolidowanego zysku netto za okres przypadającego na zwykłych akcjonariuszy jednostki dominującej przez średnią ważoną liczbę wyemitowanych akcji zwykłych występujących w ciągu okresu. Zysk rozwodniony przypadający na jedną akcję oblicza się poprzez podzielenie skonsolidowanego zysku netto za okres przypadającego na zwykłych akcjonariuszy jednostki dominującej (po potrąceniu odsetek od umarzalnych akcji uprzywilejowanych zamiennych na akcje zwykłe) przez średnią ważoną liczbę wyemitowanych akcji zwykłych występujących w ciągu okresu, skorygowaną o średnią ważoną liczbę akcji zwykłych, które zostałyby wyemitowane na konwersji wszystkich rozwadniających potencjalnych instrumentów kapitałowych w akcje zwykłe (np. skorygowaną o wpływ opcji rozwadniających oraz rozwadniających umarzalnych akcji uprzywilejowanych zamiennych na akcje zwykłe). Poniżej przedstawione zostały dane dotyczące zysku oraz akcji, które posłużyły do wyliczenia podstawowego i rozwodnionego zysku na jedną akcję:

<b>Zysk na jedną akcję</b>	<b>1.01.2013- 31.03.2013 (niebadane)</b>	<b>1.01.2012- 31.03.2012 (niebadane)</b>
Skonsolidowany zysk przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej (w tys. zł)	12 134	30 338
Średnia w ażona liczba akcji zwykłych w okresie (w tys. sztuk)	54 250	54 250
<b>Zysk przypadający na jedną akcję (w zł na akcję)</b>	<b>0,22</b>	<b>0,56</b>

<b>Rozwodniony zysk przypadający na akcję</b>	<b>1.01.2013- 31.03.2013 (niebadane)</b>	<b>1.01.2012- 31.03.2012 (niebadane)</b>
Skonsolidowany zysk przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej (w tys. zł)	12 134	30 338
Średnia w ażona liczba akcji zwykłych do wyliczenia zysku rozwodnionego (w tys. sztuk)	54 569	54 840
<b>Rozwodniony zysk przypadający na jedną akcję (w zł na akcję)</b>	<b>0,22</b>	<b>0,55</b>

<b>Uzgodnienie średniej ważonej liczby akcji</b>	<b>1.01.2013- 31.03.2013 (niebadane)</b>	<b>1.01.2012- 31.03.2012 (niebadane)</b>
Średnia w ażona liczba akcji zwykłych w okresie (w tys. sztuk) do wyliczenia zysku podstawowego	54 250	54 250
Średnia w ażona liczba akcji wynikająca z programu motywacyjnego dla kluczowych pracowników	319	590
Średnia w ażona liczba akcji zwykłych do wyliczenia zysku rozwodnionego (w tys. sztuk)	54 569	54 840

W okresie między 31 marca 2013 roku a dniem sporządzenia niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego nie wystąpiły żadne transakcje dotyczące akcji zwykłych lub potencjalnych akcji zwykłych.

## 8.12 Wyemitowane obligacje

<b>Wyemitowane obligacje</b>	<b>Efektywna stopa procentowa %</b>	<b>31.03.2013 (niebadane) tys. zł</b>	<b>31.12.2012 (badane) tys. zł</b>
Zobowiązania z tytułu wyemitowanych obligacji:	7,70%(*), 8,03%(**)	119 819	78 742
w tym:			
- część krótkoterminowa		2 819	34 937
- część długoterminowa		117 000	43 805

(\* ) dotyczy obligacji wyemitowanych przez Home Broker Nieruchomości S.A.

(\*\* ) dotyczy obligacji wyemitowanych przez Open Finance S.A.

W dniu 6 sierpnia 2012 roku spółka Home Broker Nieruchomości S.A. wyemitowała 7 sztuk obligacji imiennych serii C o wartości nominalnej 1.000 tys. zł każda, tj. o łącznej wartości nominalnej 7.000 tys. złotych. Odsetki płatne będą w okresach rocznych. Cel emisji jest następujący: zakończenie prowadzonego przez emitenta procesu inwestycyjnego dotyczącego nieruchomości położonych przy ul. Inspektowej w Warszawie. Oprocentowanie obligacji ustalone zostało na poziomie WIBOR 1Y +4,5%. Całość emisji objął Getin Noble Bank S.A. Obligacje pierwotnie były zabezpieczone hipoteką do kwoty 7 milionów zł na udziale w nieruchomości wynoszącym 43210/114540 części działki ew. nr 8 położonej w Warszawie przy ulicy Inspektowej, stanowiącym własność Home Broker Nieruchomości S.A. W dniu 17 stycznia 2013 roku dokonano wcześniejszego wykupu 3 obligacji serii C o wartości nominalnej 3.000 tys. złotych. W wyniku wykupu zniesiono zabezpieczenie hipoteczne nieruchomości przy ul. Inspektowej w Warszawie. Pozostała część obligacji zostanie wykupiona w dniu 6 sierpnia 2015 roku, a kwota wykupu zostanie wypłacona łącznie z odsetkami za trzeci okres odsetkowy.

W dniu 11 lutego 2013 roku przez Home Broker Nieruchomości S.A. wyemitował 28.000 sztuk obligacji na okaziciela serii D spółki Home Broker Nieruchomości S.A. o wartości nominalnej 1.000 złotych każda, tj. o łącznej wartości

nominalnej 28.000 tys. złotych. Oprocentowanie obligacji ustalone zostało na poziomie WIBOR 1Y +3,5%. Płatność odsetek nastąpi w okresach rocznych. Obligacje zostaną wykupione w dniu 11 lutego 2016 roku, a kwota wykupu zostanie wypłacona łącznie z odsetkami za III okres odsetkowy. Celem emisji obligacji przez Home Broker Nieruchomości S.A. jest rolowanie 28 obligacji imiennych serii A. Obligacje nie są zabezpieczone. W dniu 11 lutego 2013 roku Home Broker Nieruchomości S.A. dokonał przydziału obligacji, a zatem emisja obligacji doszła do skutku.

W dniu 15 marca 2013 roku Open Finance S.A. wyemitował 45.000 sztuk obligacji na okaziciela serii B o wartości nominalnej 1.000 złotych każda, tj. o łącznej wartości nominalnej 45.000 tys. złotych. Odsetki płatne będą w okresach rocznych. Obligacje zostaną wykupione w dniu 16 marca 2015 roku, a kwota wykupu zostanie wypłacona łącznie z odsetkami za II okres odsetkowy. Oprocentowanie obligacji ustalone zostało na poziomie WIBOR 1Y +2,75%. Obligacje nie są zabezpieczone i Open Finance nie określił celu ich emisji. Emisja doszła do skutku w dniu 15 marca 2013 roku.

Pozostała część zobowiązań z tytułu wyemitowanych obligacji to zobowiązanie Open Finance wobec Getin Noble Bank S.A. o wartości nominalnej 40.000 tys. zł, oprocentowane według stawki WIBOR 1Y +2,75% z datą zapadalności 27 lipca 2015 roku.

#### 8.13 Zobowiązanie finansowe wycenianie w wartości godziwej przez wynik finansowy

Różnica pomiędzy oszacowaną wartością godziwą zapłaty za akcje Home Broker Nieruchomości S.A., a kwotą dotychczas przekazanych środków pieniężnych stanowi zobowiązanie finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy. Szczegółowe informacje na temat powyższego zdarzenia znajdują się w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok zakończony dnia 31 grudnia 2012 roku.

Zobowiązanie wykazywane w skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej na dzień 31 marca 2013 roku w wysokości 3.833 tys. zł, dotyczy zobowiązania w stosunku do Pana Damiana Milibranda. Kwota zobowiązania zostanie wypłacona w terminie 7 dni od dnia zatwierdzenia przez Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Home Broker Nieruchomości S.A. sporządzonego za rok obrotowy kończący się 31 grudnia 2013 roku.

#### 8.14 Rozliczenia międzyokresowe, w tym naliczone wynagrodzenia (zobowiązania)

<b>Rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>31.03.2013 (niebadane) tys. zł</b>	<b>31.12.2012 (badane) tys. zł</b>
Prowizje doradców w pośrednictwie finansowym	17 688	17 972
Urlopy	9 095	9 769
Prowizje doradców w pośrednictwie nieruchomości	4 035	4 910
Usługi marketingowe	3 823	232
Dostawy niefakturowane	1 913	2 249
Premie	1 463	2 596
Odprawy pracownicze	700	-
Koszty reklamacji	-	1 200
Prowizje za dystrybucję	-	154
Pozostałe	501	811
<b>Rozliczenia międzyokresowe, razem:</b>	<b>39 218</b>	<b>39 893</b>

### 8.15 Segmenty operacyjne

Dla celów zarządczych Grupa została podzielona na trzy segmenty w oparciu o charakter sprzedawanych produktów. Istnieją zatem następujące sprawozdawcze segmenty operacyjne:

- Produkty inwestycyjne;
- Produkty kredytowe;
- Pośrednictwo w obrocie nieruchomości.

#### Produkty inwestycyjne

Szeroko rozumiana dystrybucja produktów inwestycyjnych obejmuje sprzedaż planów oszczędnościowych, depozytów, lokat strukturyzowanych i funduszy inwestycyjnych. Działalność w tym segmencie prowadzi jednostka dominująca oraz spółka HB Doradcy Finansowi Sp. z o.o. sp. k.a. (do dnia 1 grudnia 2012 roku) i spółka HB Finance Sp. z o.o. (od dnia 1 grudnia 2012 roku).

#### Produkty kredytowe

Usługi z zakresu dystrybucji produktów kredytowych obejmują sprzedaż kredytów hipotecznych, finansowych i konsumpcyjnych. Usługi te świadczone są zarówno nowym jak i dotychczasowym klientom, którzy za pośrednictwem Grupy zawarli w przeszłości umowy kredytowe. Działalność w tym segmencie prowadzi jednostka dominująca oraz spółka HB Doradcy Finansowi Sp. z o.o. sp. k.a. (do dnia 1 grudnia 2012 roku) i spółka HB Finance Sp. z o.o. (od dnia 1 grudnia 2012 roku).

#### Pośrednictwo w obrocie nieruchomości

Grupa zajmuje się pośrednictwem w sprzedaży nieruchomości na rynku wtórnym i pierwotnym na obszarze całego kraju. Dodatkowo Grupa zajmuje się pośrednictwem w poszukiwaniu lokali. Działalność na rynku pośrednictwa prowadzona jest zarówno na rynku komercyjnym jak i detalicznym. Działalność w tym segmencie w ramach Grupy prowadzi spółka Home Broker Nieruchomości S.A. oraz spółka Etrick Investments sp. z o.o.

Żaden z segmentów operacyjnych Grupy nie został połączony z innym segmentem w celu stworzenia powyższych sprawozdawczych segmentów operacyjnych.

Zarząd jednostki dominującej monitoruje oddzielnie wyniki operacyjne segmentów w celu podejmowania decyzji dotyczących alokacji zasobów, oceny skutków tej alokacji oraz wyników działalności. Podstawą oceny wyników działalności jest marża na sprzedaży liczona jako różnica między przychodami i kosztami z tytułu pośrednictwa, na które składają się koszty prowizji doradców analizowane na bazie memoriałowej. W wyniku na segmentach operacyjnych uwzględnione są przychody i koszty związane bezpośrednio z pośrednictwem finansowym/pośrednictwem w obrocie nieruchomości. Aktywa i zobowiązania Grupy, koszty działalności operacyjnej inne niż bezpośrednio związane ze sprzedażą koszty pośrednictwa finansowego/pośrednictwa w obrocie nieruchomości, pozostałe przychody i koszty operacyjne, koszty i przychody finansowe, oraz podatek dochodowy są monitorowane na poziomie Grupy i nie ma miejsca ich alokacja do segmentów – w poniższych tabelach zostały zaprezentowane jako „Niezaalokowane”.

1.1.2013 - 31.03.2013 (niebadane)	Produkty inwestycyjne	Produkty kredytowe	Pośrednictwo w obrocie nieruchomości	Niezaalokowane	Razem
	w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł
Przychody z tytułu pośrednictwa	45 279	44 934	14 462	-	104 675
<b>Przychody ze sprzedaży</b>	<b>45 279</b>	<b>44 934</b>	<b>14 462</b>	-	<b>104 675</b>
Koszty z tytułu pośrednictwa	(10 227)	(12 371)	(6 681)	-	(29 279)
Inne koszty działalności operacyjnej	-	-	-	(61 078)	(61 078)
<b>Zysk brutto ze sprzedaży</b>	<b>35 052</b>	<b>32 563</b>	<b>7 781</b>	<b>(61 078)</b>	<b>14 318</b>
Pozostałe przychody operacyjne	-	-	-	1 805	1 805
Pozostałe koszty operacyjne	-	-	-	(1 127)	(1 127)
<b>Zysk z działalności operacyjnej</b>	<b>35 052</b>	<b>32 563</b>	<b>7 781</b>	<b>(60 400)</b>	<b>14 996</b>
Przychody finansowe	-	-	-	258	258
Udział w zysku/stracie jednostki stowarzyszonej	-	-	-	1 461	1 461
Koszty finansowe	-	-	-	(1 884)	(1 884)
<b>Zysk brutto</b>	<b>35 052</b>	<b>32 563</b>	<b>7 781</b>	<b>(60 566)</b>	<b>14 830</b>
Podatek dochodowy	-	-	-	(2 696)	(2 696)
<b>Zysk netto za rok obrotowy</b>	<b>35 052</b>	<b>32 563</b>	<b>7 781</b>	<b>(63 262)</b>	<b>12 134</b>
<b>Aktywa segmentu na 31.03.2013</b>	-	-	-	<b>593 014</b>	<b>593 014</b>
<b>Zobowiązania segmentu na 31.03.2013</b>	-	-	-	<b>218 755</b>	<b>218 755</b>
<b>Inne informacje:</b>					
Inwestycje w jednostki stowarzyszone na 31.03.2013	-	-	-	<b>56 715</b>	<b>56 715</b>

1.1.2012 - 31.03.2012 (niebadane)	Produkty inwestycyjne	Produkty kredytowe	Pośrednictwo w obrocie nieruchomości	Niezaalokowane	Razem
	w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł
Przychody z tytułu pośrednictwa	56 805	56 742	17 649	1 848	133 044
<b>Przychody ze sprzedaży</b>	<b>56 805</b>	<b>56 742</b>	<b>17 649</b>	<b>1 848</b>	<b>133 044</b>
Koszty z tytułu pośrednictwa	(16 890)	(14 313)	(8 781)	-	(39 984)
Inne koszty działalności operacyjnej	-	-	-	(58 389)	(58 389)
<b>Zysk brutto ze sprzedaży</b>	<b>39 915</b>	<b>42 429</b>	<b>8 868</b>	<b>(56 541)</b>	<b>34 671</b>
Pozostałe przychody operacyjne	-	-	-	1 899	1 899
Pozostałe koszty operacyjne	-	-	-	(916)	(916)
<b>Zysk z działalności operacyjnej</b>	<b>39 915</b>	<b>42 429</b>	<b>8 868</b>	<b>(55 558)</b>	<b>35 654</b>
Przychody finansowe	-	-	-	3 125	3 125
Udział w zysku jednostki stowarzyszonej	-	-	-	2 310	2 310
Koszty finansowe	-	-	-	(3 928)	(3 928)
<b>Zysk brutto</b>	<b>39 915</b>	<b>42 429</b>	<b>8 868</b>	<b>(54 051)</b>	<b>37 161</b>
Podatek dochodowy	-	-	-	(6 823)	(6 823)
<b>Zysk netto za rok obrotowy</b>	<b>39 915</b>	<b>42 429</b>	<b>8 868</b>	<b>(60 874)</b>	<b>30 338</b>
<b>Aktywa segmentu na 31.12.2012 (badane)</b>	-	-	-	<b>600 985</b>	<b>600 985</b>
<b>Zobowiązania segmentu na 31.12.2012 (badane)</b>	-	-	-	<b>238 860</b>	<b>238 860</b>
<b>Inne informacje:</b>					
Inwestycje w jednostki stowarzyszone na 31.12.2012 (badane)	-	-	-	<b>55 254</b>	<b>55 254</b>

Przychody z transakcji z pojedynczymi klientami zewnętrznymi, które indywidualnie przekraczają w każdym okresie 10% łącznych przychodów Grupy prezentują poniższe tabele:

1.1.2013 - 31.03.2013 (niebadane)	Produkty inwestycyjne	Produkty kredytowe	Pośrednictwo w obrocie nieruchomości	Razem	Procentowy udział w sprzedaży
	w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł	
Getin Noble Bank S.A.	13 108	22 339	-	<b>35 447</b>	34%
Open Life TUŻ S.A.	10 018	-	-	<b>10 018</b>	10%

  

1.1.2012 - 31.03.2012 (niebadane)	Produkty inwestycyjne	Produkty kredytowe	Pośrednictwo w obrocie nieruchomości	Razem	Procentowy udział w sprzedaży
	w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł	
Getin Noble Bank S.A.	1 929	33 181	-	<b>35 110</b>	26%
Open Life TUŻ S.A.	23 324	-	-	<b>23 324</b>	18%

8.16 Transakcje z podmiotami powiązаныmi

Transakcje z podmiotami powiązаныmi - 2013 rok (*) (niebadane)	Przychody, w tym przychody zarachowane od nierozliczonych wniosków	Zakup	Przychody finansowe	Koszty finansowe	Lokaty i środki na rachunku bankowym	Należności i rozliczenia międzyokresowe przychodów od nierozliczonych wniosków	Zobowiązania
	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł
<b>Razem transakcje:</b>	<b>47 235</b>	<b>3 080</b>	<b>12</b>	<b>1 538</b>	<b>2 401</b>	<b>58 240</b>	<b>57 189</b>
<b>Transakcje z podmiotami stowarzyszonymi:</b>	<b>10 031</b>	<b>148</b>	-	-	-	<b>19 006</b>	<b>58</b>
Open Life TUŻ S.A. (***)	10 031	148	-	-	-	19 006	58
<b>Transakcje z pozostałymi podmiotami powiązаныmi:</b>	<b>37 204</b>	<b>2 932</b>	<b>12</b>	<b>1 538</b>	<b>2 401</b>	<b>39 234</b>	<b>57 131</b>
Getin Noble Bank S.A. (**)	35 705	2 358	12	1 524	2 401	26 106	51 249
Veso Investments Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	558	-
Development Systems Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	1 101	-
Noble Concierge Sp. z o.o.	-	46	-	-	-	1	164
Noble Securities S.A.	121	11	-	-	-	10	37
Lion's House Sp. z o.o.	22	-	-	-	-	27	-
Idea Bank S.A.	1 105	22	-	-	-	7 109	-
Idea Money S.A.	-	260	-	-	-	89	430
Noble Funds TFI S.A.	195	-	-	-	-	68	-
Getin Leasing S.A.	-	106	-	14	-	155	1 374
Tax Care S. A.	53	28	-	-	-	158	23
LC Corp Sky Tower Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	3 690	-
LC Corp Invest Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	45	-
Idea Leasing S.A.	-	16	-	-	-	-	5
LC Corp Invest XV sp. z o.o. projekt 5 sp.k.	-	21	-	-	-	-	-
LC Corp Invest XV sp. z o.o. projekt 2 sp.k.	-	4	-	-	-	-	-
LC Corp Invest XV sp. z o.o. projekt 1 sp.k.	-	12	-	-	-	-	-
Getin International S.A.	1	-	-	-	-	-	-
Maurycy Kuhn	-	-	-	-	-	56	-
Idea Expert S.A.	2	-	-	-	-	61	-
Damian Milibrand (****)	-	48	-	-	-	-	3 849

(\*) - Prezentowane salda to salda na dzień 31 marca 2013 roku, transakcje za okres 3 miesięcy kończący się 31 marca 2013 roku.

(\*\*) - Przychody od Getin Noble Bank S.A. w kwocie 35.705 tys. zł odnoszą się do przychodów ze sprzedaży produktów inwestycyjnych i produktów kredytowych (35.447 tys. zł) oraz pozostałych przychodów dotyczących refaktury kosztów (258 tys. zł)

(\*\*\*) - Przychody od Open Life TUŻ S.A. w kwocie 10.031 tys. zł odnoszą się do przychodów ze sprzedaży produktów inwestycyjnych (10.018 tys. zł) oraz pozostałych przychodów dotyczących refaktury kosztów (13 tys. zł)

(\*\*\*\*) - Zobowiązanie wobec Pana Damiana Milibranda dotyczy m. in. zapłaty za akcje Home Broker Nieruchomości S.A. w kwocie 3.833 tys. zł (nota 8.13).



Transakcje z podmiotami powiązаныmi - 2012 rok (*) (niebadane)	Przychody, w tym przychody zarachowane od nierozliczonych wniosków	Zakup	Przychody finansowe	Koszty finansowe	Lokaty i środki na rachunku bankowym	Należności i rozliczenia międzyokresowe przychodów od nierozliczonych wniosków	Zobowiązania
	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł
<b>Razem transakcje:</b>	<b>65 810</b>	<b>2 474</b>	<b>28</b>	<b>968</b>	<b>1 521</b>	<b>117 522</b>	<b>102 490</b>
<b>Transakcje z podmiotami stowarzyszonymi:</b>	<b>23 324</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>34 636</b>	<b>12</b>
Open Life TUŻ S.A.	23 324	-	-	-	-	34 636	12
<b>Transakcje z pozostałymi podmiotami powiązаныmi:</b>	<b>42 486</b>	<b>2 474</b>	<b>28</b>	<b>968</b>	<b>1 521</b>	<b>82 886</b>	<b>102 478</b>
LC Corp B.V.	-	-	-	-	-	-	3 036
Getin Noble Bank S.A.	35 256 (**)	1 720	28	932	1 521	33 548	89 082
Get Bank S.A.	3 118	376	-	-	-	-	-
Noble Concierge Sp. z o.o.	1	118	-	-	-	1	235
Noble Securities S.A.	918	7	-	-	-	13	1
IDEA Bank S.A.	1 903	40	-	-	-	16 389	49
Idea Money S.A.	-	-	-	-	-	359	828
Noble Funds TFI S.A.	234	9	-	-	-	71	-
Getin Leasing S.A.	-	68	-	31	-	247	1 565
Tax Care S. A.	56	76	-	-	-	197	-
LC Corp Sky Tower Sp. z o.o.	1 000	-	-	-	-	3 729	-
LC Corp Invest XV Sp. z o.o. Projekt 6 S.K	-	-	-	-	-	51	-
Idea Expert S.A.	-	-	-	-	-	59	-
Veso Investments Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	27 065	-
Development System Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	1 101	-
Idea Leasing S.A.	-	12	-	5	-	-	-
Maurycy Kuhn	-	-	-	-	-	56	-
Damian Milibrand	-	48	-	-	-	-	7 682

(\*) - Prezentowane salda to salda na dzień 31 grudnia 2012 roku, transakcje za okres trzech miesięcy kończący się 31 marca 2012 roku.

(\*\*) - Przychody od Getin Noble Bank S.A. w kwocie 35.256 tys. zł odnoszą się do przychodów ze sprzedaży produktów inwestycyjnych i produktów kredytowych (35.110 tys. zł) oraz pozostałych przychodów dotyczących refaktury kosztów (146 tys. zł)

#### Wspólne przedsięwzięcie, w którym Grupa jest współnikiem

W okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2013 roku oraz do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego jak również w okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2012 roku Grupa nie była zaangażowana w żadne wspólne przedsięwzięcia.

#### Warunki transakcji z podmiotami powiązаныmi

W okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2013 roku oraz w okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2012 roku jak również do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego wszystkie transakcje pomiędzy podmiotami powiązаныmi odbywały się na warunkach rynkowych.

Grupa nie otrzymała w okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2013 roku oraz w okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2012 roku gwarancji oraz poręczeń od podmiotów powiązanych jak również Grupa nie udzielała gwarancji oraz poręczeń (w tym kredytu) innym podmiotom powiązаныm.

#### Pożyczki udzielone członkom Zarządu oraz członkom Rady Nadzorczej

W okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2013 roku oraz w okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2012 roku Grupa nie udzielała pożyczek członkom Zarządu bądź Rady Nadzorczej.

#### Inne transakcje z udziałem członków Zarządu oraz członkom Rady Nadzorczej

W okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2013 roku oraz w okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2012 roku Grupa nie zawierała innych znaczących transakcji z członkami Zarządu i Rady Nadzorczej.

#### Wynagrodzenie kadry kierowniczej jednostki dominującej

Wynagrodzenie kadry kierowniczej jednostki dominującej	1.01.2013- 31.03.2013	1.01.2012- 31.03.2012
	(niebadane) tys. zł	(niebadane) tys. zł
<b>Zarząd</b>	<b>180</b>	<b>511</b>
Krótkoterminowe świadczenia pracownicze (w wynagrodzenia)	180	417
Rozpoznane koszty świadczenia usług w ramach programu motywacyjnego funkcjonującego w Spółce	-	94
<b>Rada Nadzorcza</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Krótkoterminowe świadczenia pracownicze (w wynagrodzenia)	-	-
<b>Razem</b>	<b>180</b>	<b>511</b>

#### 8.17 Zdarzenia następujące po zakończeniu okresu sprawozdawczego

Po zakończeniu okresu sprawozdawczego nie wystąpiły istotne zdarzenia poza tymi ujawnionymi, które wymagałyby ujawnienia w niniejszym śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym.

---

**Podpisy wszystkich Członków Zarządu**

8 maja 2013 r.                      Krzysztof Spyra                      Prezes Zarządu                      .....

8 maja 2013 r.                      Wojciech Gradowski                      Członek Zarządu                      .....

8 maja 2013 r.                      Krzysztof Sokalski                      Członek Zarządu                      .....

**Podpis osoby odpowiedzialnej za prowadzenie ksiąg rachunkowych Spółki**

8 maja 2013 r.                      Marek Chomicki                      Główny Księgowy                      .....

## II. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA OKRES 3 MIESIĘCY ZAKOŃCZONY DNIA 31 MARCA 2013 ROKU SPORZĄDZONE ZGODNIE Z MSSF

### 1. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

	1.01.2013- 31.03.2013 (niebadane) tys. zł	1.01.2012- 31.03.2012 (niebadane) tys. zł
<b>DZIAŁALNOŚĆ KONTYNUOWANA</b>		
Przychody z tytułu pośrednictwa finansowego	72 235	92 328
Koszty działalności operacyjnej	61 237	65 734
<b>Zysk brutto ze sprzedaży</b>	<b>10 998</b>	<b>26 594</b>
Pozostałe przychody operacyjne	1 119	460
Pozostałe koszty operacyjne	607	506
<b>Zysk z działalności operacyjnej</b>	<b>11 510</b>	<b>26 548</b>
Przychody finansowe, w tym:	9 143	2 993
- <i>dywidendy otrzymane</i>	9 000	-
Koszty finansowe	1 220	3 229
<b>Zysk brutto</b>	<b>19 433</b>	<b>26 312</b>
Podatek dochodowy	2 127	5 202
<b>Zysk netto za rok obrotowy</b>	<b>17 306</b>	<b>21 110</b>
<b>Inne całkowite dochody</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>CAŁKOWITY DOCHÓD ZA OKRES</b>	<b>17 306</b>	<b>21 110</b>

Niniejsze jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów należy analizować łącznie z notami do jednostkowego sprawozdania finansowego.

## 2. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

	31.03.2013 (niebadane) tys. zł	31.12.2012 (badane) tys. zł
<b>AKTYWA</b>		
<b>Aktywa trwałe</b>	<b>353 925</b>	<b>348 040</b>
Rzeczowe aktywa trwałe	21 448	21 018
Wartości niematerialne	30 080	25 207
Inwestycje długoterminowe	298 744	298 244
Pozostałe należności długoterminowe	2 976	2 894
Pozostałe niefinansowe aktywa długoterminowe	677	677
<b>Aktywa obrotowe</b>	<b>89 710</b>	<b>87 251</b>
Należności z tytułu dostaw i usług	19 410	30 956
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	2 615	3 056
Pozostałe należności krótkoterminowe	2 321	2 589
Rozliczenia międzyokresowe, w tym naliczone przychody prowizyjne	60 828	41 608
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	4 224	8 767
Pozostałe niefinansowe aktywa krótkoterminowe	312	275
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>443 635</b>	<b>435 291</b>
<b>ZOBOWIĄZANIA I KAPITAŁ WŁASNY</b>		
<b>Kapitał własny</b>	<b>296 022</b>	<b>278 716</b>
Kapitał podstawowy	542	542
Pozostałe kapitały rezerwowe	234 023	234 023
Zyski zatrzymane	61 457	44 151
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>91 710</b>	<b>45 024</b>
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	5 987	4 301
Rezerwa - część długoterminowa	79	79
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego - część długoterminowa	644	644
Wyemitowane obligacje - część długoterminowa	85 000	40 000
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>55 903</b>	<b>111 551</b>
Zobowiązania z tyt. leasingu finansowego - część krótkoterminowa	203	277
Wyemitowane obligacje - część krótkoterminowa	2 259	1 348
Rezerwa - część krótkoterminowa	2 127	4 612
Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	3 833	53 328
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	5 953	10 317
Rozliczenia międzyokresowe, w tym naliczone wynagrodzenia	27 475	24 649
Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania niefinansowe	14 053	17 020
<b>Zobowiązania razem</b>	<b>147 613</b>	<b>156 575</b>
<b>SUMA ZOBOWIĄZAŃ I KAPITAŁU WŁASNEGO</b>	<b>443 635</b>	<b>435 291</b>

Niniejsze jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej należy analizować łącznie z notami do jednostkowego sprawozdania finansowego.

### 3. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

za okres 3 miesięcy zakończony dnia 31 marca 2013 roku

(niebadane)	Przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej					Kapitał własny ogółem w tys. zł
	Kapitał podstawowy w tys. zł	Pozostałe kapitały rezerwowe			Zyski zatrzymane w tys. zł	
		Kapitał zapasowy w tys. zł	Kapitał rezerwowy przeznaczony na skup akcji własnych w tys. zł	Świadczenia w formie akcji - składnik kapitałowy w tys. zł		
Na dzień 1 stycznia 2013 roku	542	218 660	11 311	4 052	44 151	278 716
Całkowite dochody za okres	-	-	-	-	17 306	17 306
Wycena programu motywacyjnego dla kluczowych pracowników	-	-	-	-	-	-
Na dzień 31 marca 2013 roku	542	218 660	11 311	4 052	61 457	296 022

za okres 3 miesięcy zakończony dnia 31 marca 2012 roku

(niebadane)	Przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej				Kapitał własny ogółem w tys. zł
	Kapitał podstawowy w tys. zł	Pozostałe kapitały rezerwowe		Zyski zatrzymane w tys. zł	
		Kapitał zapasowy w tys. zł	Świadczenia w formie akcji - składnik kapitałowy w tys. zł		
Na dzień 1 stycznia 2012 roku	542	163 205	3 932	85 768	253 447
Całkowite dochody za okres	-	-	-	21 110	21 110
Wycena programu motywacyjnego dla kluczowych pracowników	-	-	266	-	266
Na dzień 31 marca 2012 roku	542	163 205	4 198	106 878	274 823

Niniejsze jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym należy analizować łącznie z notami do jednostkowego sprawozdania finansowego.

#### 4. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	1.01.2013- 31.03.2013 (niebadane) tys. zł	1.01.2012- 31.03.2012 (niebadane) tys. zł
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>		
Zysk netto:	17 306	21 110
Korekty o pozycje:	(64 629)	(4 723)
Amortyzacja	5 159	2 376
Strata na działalności inwestycyjnej	(8 992)	2
Koszty z tytułu odsetek	1 089	16
Zmiana stanu należności z tytułu dostaw i usług	11 546	(9 723)
Zmiana stanu zobowiązań z tytułu dostaw i usług	(4 364)	(3 003)
Zmiana stanu aktywów/rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 686	(176)
Zmiana stanu należności długoterminowych	(82)	(267)
Zmiana stanu pozostałych należności krótkoterminowych	268	(118)
Zmiana stanu pozostałych niefinansowych aktywów długo- i krótkoterminowych	(37)	61
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	(16 394)	208
Zmiana stanu pozostałych zobowiązań niefinansowych	(2 967)	2 122
Zmiana stanu rezerw	(2 485)	-
Zmiana stanu zobowiązań finansowych wycenianych do wartości godziwej przez wynik finansowy	(49 495)	-
Bieżący podatek dochodowy w wykazany w sprawozdaniu z całkowitych dochodów	739	5 378
Podatek dochodowy zapłacony	-	(1 865)
Pozostałe	(300)	266
<b>Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>(47 323)</b>	<b>16 387</b>
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>		
Sprzedaż rzeczowych aktywów trwałych i w wartości niematerialnych	39	34
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych i w wartości niematerialnych	(10 508)	(3 268)
Nabycie akcji w jednostce stowarzyszonej i zależnej, dopłata do kapitału w jednostce stowarzyszonej i zależnej	(500)	(19 700)
Dywidenda otrzymana od spółki zależnej	9 000	-
<b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>(1 969)</b>	<b>(22 934)</b>
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>		
Splata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	(73)	(104)
Wpływy z tytułu emisji obligacji	44 990	-
Odsetki zapłacone	(168)	(16)
<b>Środki pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>44 749</b>	<b>(120)</b>
Zwiększenie/ zmniejszenie netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(4 543)	(6 667)
Różnice kursowe netto	-	-
Środki pieniężne na początek okresu	8 767	11 487
<b>Środki pieniężne na koniec okresu</b>	<b>4 224</b>	<b>4 820</b>

Niniejsze jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych należy analizować łącznie z notami do jednostkowego sprawozdania finansowego.

## 5. PODSTAWA SPORZĄDZENIA ORAZ ISTOTNE ZASADY (POLITYKA) RACHUNKOWOŚCI

### 5.1 Prezentowane dane i dane porównywalne

Prezentowane dane obejmują śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej na dzień 31 marca 2013 roku, śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres 3 miesięcy zakończony dnia 31 marca 2013 roku tj. od 1 stycznia 2013 roku do 31 marca 2013 roku, śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym i śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2013 roku do 31 marca 2013 roku („okres sprawozdawczy”).

Porównywalne dane finansowe obejmują jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej na dzień 31 grudnia 2012 roku, śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres 3 miesięcy zakończony dnia 31 marca 2012 roku tj. od 1 stycznia 2012 roku do 31 marca 2012 roku, śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym i sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2012 roku do 31 marca 2012 roku.

Powyższe dane nie były objęte przeglądem bądź badaniem biegłego rewidenta. Dane porównywalne obejmujące okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2012 roku objęte były badaniem biegłego rewidenta.

### 5.2 Podstawa sporządzenia śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego

Niniejsze śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z zasadą kosztu historycznego z wyjątkiem zobowiązania finansowego z tytułu zapłaty warunkowej za akcje Home Broker Nieruchomości S.A., które jest wyceniane według wartości godziwej.

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe jest przedstawione w złotych („zł”), a wszystkie wartości, o ile nie wskazano inaczej, podane są w tysiącach złotych (tys. zł).

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania przez Spółkę działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości, tj. przez okres co najmniej 12 miesięcy od końca okresu sprawozdawczego. Na dzień zatwierdzenia do publikacji niniejszego śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego nie stwierdza się istnienia okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności przez Spółkę.

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe nie obejmuje wszystkich informacji oraz ujawnień wymaganych w rocznym sprawozdaniu finansowym i należy je czytać łącznie z jednostkowym sprawozdaniem finansowym Open Finance za rok zakończony dnia 31 grudnia 2012 roku.

### 5.3 Polityka rachunkowości

#### Oświadczenie o zgodności z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej

Niniejsze skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF), w szczególności zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości nr 34 oraz MSSF zatwierdzonymi przez Unię Europejską (MSSF-UE). Na dzień zatwierdzenia do publikacji niniejszego śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego do publikacji, biorąc pod uwagę toczący się w Unii Europejskiej proces wprowadzania MSSF oraz prowadzoną przez Spółkę działalność, w zakresie stosowanych przez Spółkę zasad rachunkowości nie ma różnicy między MSSF, które weszły w życie, a MSSF zatwierdzonymi przez Unię Europejską.

MSSF-UE obejmują standardy i interpretacje zaakceptowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości („RMSR”) oraz Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej („KIMSF”).



Spółka zastosowała MSSF – UE po raz pierwszy sporządzając Historyczne Informacje Finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2009 roku na potrzeby sporządzenia prospektu emisyjnego. Data przejścia na MSSF – UE to 1 stycznia 2007 roku. W związku z powyższym niniejsze śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe jest kolejnym sprawozdaniem finansowym sporządzonym zgodnie z MSSF – UE.

#### Waluta pomiaru

Walutą pomiaru jak również walutą sprawozdawczą niniejszego śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego jest złoty polski.

#### Zasady rachunkowości

Spółka przy sporządzeniu skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego przestrzegała tych samych zasad rachunkowości i metod obliczeniowych, co w jednostkowym sprawozdaniu finansowym Open Finance S.A. za rok zakończony dnia 31 grudnia 2012 roku.

Następujące standardy i interpretacje wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej zostały zatwierdzone przez Unię Europejską w okresie od 1 stycznia 2013 roku do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego skróconego śródrocznego sprawozdania finansowego:

- Zmiany do MSSF 13 „*Ustalenie wartości godziwej*”, zatwierdzone w UE w dniu 11 grudnia 2012 (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 1 „*Zastosowanie MSSF po raz pierwszy – silna hiperinflacja i usunięcie sztywnych terminów dla stosujących MSSF po raz pierwszy*”, zatwierdzone w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 7 *Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji* - kompensowanie aktywów finansowych i zobowiązań finansowych, zatwierdzone w UE w dniu 13 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 1 *Prezentacja sprawozdań finansowych* - prezentacja składników innych całkowitych dochodów, zatwierdzone w UE w dniu 5 czerwca 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2012 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 12 *Podatek dochodowy* - Podatek odroczonej: realizacja wartości aktywów, zatwierdzone w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 19 *Świadczenia pracownicze* - poprawki do rachunkowości świadczeń po okresie zatrudnienia, zatwierdzone w UE w dniu 5 czerwca 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie).

Powyższe zmiany w MSSF, które weszły w życie od dnia 1 stycznia 2013 roku nie wywarły istotnego wpływu na zasady rachunkowości stosowane przez Spółkę.

Następujące standardy i interpretacje zostały wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej, a nie zostały jeszcze zatwierdzone przez Unię Europejską (do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego skróconego śródrocznego sprawozdania finansowego):

- MSSF 10 *Skonsolidowane sprawozdania finansowe* – zatwierdzone w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- MSSF 11 *Wspólne ustalenia umowne* – zatwierdzone w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),

- MSSF 12 *Ujawnienie informacji na temat udziałów w innych jednostkach* – zatwierdzone w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- MSR 27 (znowelizowany w roku 2011) *Jednostkowe sprawozdania finansowe* – zatwierdzone w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- MSR 28 (znowelizowany w roku 2011) *Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach* – zatwierdzone w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 32 *Instrumenty finansowe: prezentacja* – kompensowanie aktywów finansowych i zobowiązań finansowych, zatwierdzone w UE w dniu 13 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (2012)” – zatwierdzone w UE w dniu 27 marca 2013 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 lub po tej dacie),
- Wskazówki odnośnie przepisów przejściowych (Zmiany do MSSF 10, MSSF 11 i MSSF 12) – zatwierdzone w UE w dniu 4 kwietnia 2013 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie).

Spółka nie zdecydowała się na wcześniejsze zastosowanie żadnego standardu, interpretacji lub zmiany, która została opublikowana, lecz nie weszła dotychczas w życie.

#### 5.4 Zdarzenia następujące po zakończeniu okresu sprawozdawczego

Po zakończeniu okresu sprawozdawczego nie wystąpiły istotne zdarzenia poza tymi ujawnionymi, które wymagałyby ujawnienia w niniejszym śródrocznym skróconym jednostkowym sprawozdaniu finansowym.

#### 5.5 Sezonowość działalności

W działalności Spółki nie występują istotne zjawiska podlegające wahaniom sezonowym lub mające charakter cykliczny. Przedstawione wyniki Spółki nie odnotowują istotnych wahań w trakcie roku.

#### 5.6 Dywidendy otrzymane, wypłacone i zadeklarowane

W dniu 14 marca 2013 roku uchwałą ZWZA Home Broker Nieruchomości S.A. podjęło uchwałę na temat podziału zysku netto Home Broker Nieruchomości S.A. za rok 2012 oraz przeznaczenia kwoty 9.000 tys. zł na wypłatę dywidendy dla Open Finance S.A. Dzień wypłaty dywidendy ustalony został na dzień 14 marca 2013 roku, dniem wypłaty ustanowiono dzień 15 marca 2013 roku.

---

**Podpisy wszystkich Członków Zarządu**

8 maja 2013 r.                      Krzysztof Spyra                      Prezes Zarządu                      .....

8 maja 2013 r.                      Wojciech Gradowski                      Członek Zarządu                      .....

8 maja 2013 r.                      Krzysztof Sokalski                      Członek Zarządu                      .....

**Podpis osoby odpowiedzialnej za prowadzenie ksiąg rachunkowych Spółki**

8 maja 2013 r.                      Marek Chomicki                      Główny Księgowy                      .....

### III. SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ I EMITENTA

#### 1. Opis istotnych dokonań Grupy Kapitałowej i Emitenta

W okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2013 roku zysk netto Grupy Kapitałowej wyniósł 12.134 tys. zł, w analogicznym okresie 2012 roku zysk netto Grupy Kapitałowej wyniósł 30.338 tys. zł. W analizowanym okresie Grupa osiągnęła przychody w wysokości 104.675 tys. zł oraz zanotowała znaczący wzrost przychodów z tytułu dystrybucji jednorazowych produktów inwestycyjnych, w tym rachunków oszczędnościowo-rozliczeniowych (wzrost o 166%).

W analizowanym okresie skonsolidowane koszty działalności operacyjnej wyniosły 90.357 tys. zł i spadły o 8% w stosunku do analogicznego okresu 2012 roku, a skonsolidowany zysk brutto ze sprzedaży wyniósł 14.318 tys. zł (zmiana o 59%).

#### 2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających wpływ na osiągnięte wyniki finansowe Grupy.

Nie odnotowano czynników, zdarzeń o nietypowym charakterze, które miałyby istotny wpływ na wyniki finansowe Grupy.

#### 3. Sezonowość lub cykliczność w działalności Grupy w okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2013 roku.

W działalności Grupy nie występują istotne zjawiska podlegające wahaniom sezonowym lub mające charakter cykliczny. Przedstawione wyniki Grupy nie odnotowują istotnych wahań w trakcie roku.

#### 4. Informacje o odpisach aktualizujących wartość zapasów.

Na dzień 31 marca 2013 roku Grupa nie tworzyła odpisów aktualizujących wartość zapasów.

#### 5. Informacje o odpisach aktualizujących z tytułu utraty wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i prawnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów.

Na dzień 31 marca 2013 roku Grupa utworzyła odpis na rzeczowe aktywa trwałe i wartości niematerialne i prawne w kwocie 145 tys. zł. Spółki Grupy Kapitałowej w okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2013 roku dokonały zmniejszeń odpisów na rzeczowe aktywa trwałe i wartości niematerialne i prawne w kwocie 318 tys. zł.

Na dzień 31 marca 2013 roku Grupa utworzyła odpis na należności długoterminowe w kwocie 45 tys. zł. Grupa Kapitałowa w okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2013 roku nie dokonywała zmniejszenia wyżej wymienionego odpisu na należności długoterminowe.

Na dzień 31 marca 2013 roku Grupa utworzyła odpis na należności handlowe w wysokości 2.186 tys. zł. W okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2013 roku Grupa dokonała zmniejszenia ww. odpisu o 2 tys. zł. Informacje o odpisach na należności handlowe zostały przedstawione w nocie 8.8 niniejszego skonsolidowanego raportu.

#### 6. Informacje o utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu i rozwiązaniu rezerw.

Grupa nie odnotowała w I kwartale 2013 roku zmian w zakresie rezerwy emerytalnej i rentowej.

#### 7. Informacje o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Na dzień 31 marca 2013 roku Grupa wykazała aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego w kwocie 26.788 tys. zł (na dzień 31 grudnia 2012 roku: 26.157 tys. zł). Na dzień 31 marca 2013 roku Grupa wykazała rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego w kwocie 19.606 tys. zł (na dzień 31 grudnia 2012 roku: 16.996 zł).

#### 8. Informacja o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych.

W pierwszym kwartale 2013 roku Grupa nie dokonała innych istotnych transakcji nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych.

#### 9. Informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych.

Na dzień 31 marca 2013 roku Grupa nie posiadała istotnych zobowiązań z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych.

#### 10. Wskazanie korekt błędów poprzednich okresów.

W okresie 3 miesięcy 2013 roku nie było potrzeby dokonywania korekty błędów poprzednich okresów.

#### 11. Zmiany sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów i zobowiązań finansowych.

Nie odnotowano zmiany sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które miałyby istotny wpływ na wartość godziwą aktywów i zobowiązań finansowych.

#### 12. Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki.

W okresie 3 miesięcy 2013 roku nie wystąpiły przypadki braku bądź nieterminowej spłaty kredytu lub pożyczki.

#### 13. Zmiany metody ustalania wartości instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej.

W okresie 3 miesięcy 2013 roku Grupa nie dokonywała zmian metod ustalania wartości instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej.

#### 14. Zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania aktywów.

W okresie 3 miesięcy 2013 roku Spółki Grupy nie dokonywały zmiany klasyfikacji aktywów finansowych.

#### 15. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.

W dniu 6 sierpnia 2012 roku spółka Home Broker Nieruchomości S.A. wyemitowała 7 sztuk obligacji imiennych serii C o wartości nominalnej 1.000 tys. zł każda, tj. o łącznej wartości nominalnej 7.000 tys. złotych. Odsetki płatne będą w okresach rocznych. Cel emisji jest następujący: zakończenie prowadzonego przez emitenta procesu inwestycyjnego dotyczącego nieruchomości położonych przy ul. Inspektowej w Warszawie. Oprocentowanie obligacji ustalone zostało na poziomie WIBOR 1Y +4,5%. Całość emisji objął Getin Noble Bank S.A. Obligacje pierwotnie były zabezpieczone hipoteką do kwoty 7 milionów zł na udziale w nieruchomości wynoszącym 43210/114540 części działki ew. nr 8 położonej w Warszawie przy ulicy Inspektowej, stanowiącym własność Home Broker Nieruchomości S.A. W dniu 17 stycznia 2013 roku dokonano wcześniejszego wykupu 3 obligacji serii C o wartości nominalnej 3.000 tys. złotych. W wyniku wykupu zniesiono zabezpieczenie hipoteczne nieruchomości przy ul. Inspektowej w Warszawie. Pozostała część obligacji zostanie wykupiona w dniu 6 sierpnia 2015 roku, a kwota wykupu zostanie wypłacona łącznie z odsetkami za trzeci okres odsetkowy.

W dniu 11 lutego 2013 roku przez Home Broker Nieruchomości S.A. wyemitował 28.000 sztuk obligacji na okaziciela serii D spółki Home Broker Nieruchomości S.A. o wartości nominalnej 1.000 złotych każda, tj. o łącznej wartości nominalnej 28.000 tys. złotych. Oprocentowanie obligacji ustalone zostało na poziomie WIBOR 1Y +3,5%. Płatność odsetek nastąpi w okresach rocznych. Obligacje zostaną wykupione w dniu 11 lutego 2016 roku, a kwota wykupu zostanie wypłacona łącznie z odsetkami za III okres odsetkowy. Celem emisji obligacji przez Home Broker

Nieruchomości S.A. jest rolowanie 28 obligacji imiennych serii A. Obligacje nie są zabezpieczone. W dniu 11 lutego 2013 roku Home Broker Nieruchomości S.A. dokonał przydziału obligacji, a zatem emisja obligacji doszła do skutku.

W dniu 15 marca 2013 roku Open Finance S.A. wyemitował 45.000 sztuk obligacji na okaziciela serii B o wartości nominalnej 1.000 złotych każda, tj. o łącznej wartości nominalnej 45.000 tys. złotych. Odsetki płatne będą w okresach rocznych. Obligacje zostaną wykupione w dniu 16 marca 2015 roku, a kwota wykupu zostanie wypłacona łącznie z odsetkami za II okres odsetkowy. Oprocentowanie obligacji ustalone zostało na poziomie WIBOR 1Y +2,75%. Obligacje nie są zabezpieczone i Open Finance nie określił celu ich emisji. Emisja doszła do skutku w dniu 15 marca 2013 roku.

#### 16. Informacje dotyczące wypłaconej (zadeklarowanej) dywidendy

W dniu 14 marca 2013 roku uchwałą ZWZA Home Broker Nieruchomości S.A. podjęto uchwałę na temat podziału zysku netto Home Broker Nieruchomości S.A. za rok 2012 oraz przeznaczenia kwoty 9.000 tys. zł na wypłatę dywidendy dla Open Finance S.A. Dzień wypłaty dywidendy ustalony został na dzień 14 marca 2013 roku, dniem wypłaty ustanowiono dzień 15 marca 2013 roku.

W okresie 3 miesięcy zakończonych dnia 31 marca 2013 roku spółka zależna HB Doradcy Finansowi Sp. z o.o. Sp. k. a. wypłaciła na rzecz spółki Home Broker Nieruchomości S.A. dywidendę w wysokości 2.079 tys. zł oraz na rzecz spółki HB Doradcy Finansowi Sp. z o.o. dywidendę w wysokości 56 tys. zł.

#### 17. Zdarzenia, które nastąpiły po dniu, na który sporządzono skonsolidowany raport kwartalny, nieujęte w sprawozdaniu a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.

Oprócz zdarzeń opisanych w nocie nr 8.17 do śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego w okresie 3 miesięcy 2013 roku oraz do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego nie odnotowano innych istotnych zdarzeń nieujętych w sprawozdaniu a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.

#### 18. Zmiana zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych

Od dnia zakończenia ostatniego roku obrotowego nie nastąpiły żadne istotne zmiany zobowiązań lub aktywów warunkowych.

#### 19. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.

Grupa nie publikowała prognoz.

#### 20. Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki

Zgodnie z otrzymanymi do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego zawiadomieniami w trybie Art. 69 *Ustawy o ofercie publicznej* akcjonariusze posiadający co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu Open Finance na poszczególne daty byli następujący:

Akcjonariusze posiadający więcej niż 5% głosów na WZA na dzień 31.12.2012 r.	Liczba posiadanych akcji	Liczba posiadanych głosów	% głosów na WZA
dr Leszek Czarnecki oraz spółki od niego zależne:			
<i>Getin Noble Bank S.A.</i>	26 500 000	26 500 000	48,85%
<i>LC Corp B.V.</i>	2 000 000	2 000 000	3,69%
<i>bezpośrednio</i>	1 000 000	1 000 000	1,84%
Amplico PTE S.A.	3 900 000	3 900 000	7,19%

Akcjonariusze posiadający więcej niż 5% głosów na WZA na dzień 31.03.2013 r.	Liczba posiadanych akcji	Liczba posiadanych głosów	% głosów na WZA
dr Leszek Czarnecki oraz spółki od niego zależne:			
<i>Getin Noble Bank S.A.</i>	22 909 818	22 909 818	42,23%
<i>Getin Holding S.A.</i>	3 590 182	3 590 182	6,62%
<i>LC Corp B.V.</i>	2 000 000	2 000 000	3,69%
<i>bezpośrednio</i>	1 000 000	1 000 000	1,84%
Amplico PTE S.A.	3 900 000	3 900 000	7,19%
Aviva OFE	2 828 179	2 828 179	5,21%

Akcjonariusze posiadający więcej niż 5% głosów na WZA na dzień 8.05.2013 r.	Liczba posiadanych akcji	Liczba posiadanych głosów	% głosów na WZA
dr Leszek Czarnecki oraz spółki od niego zależne:			
<i>Getin Noble Bank S.A.</i>	22 909 818	22 909 818	42,23%
<i>Getin Holding S.A.</i>	3 590 182	3 590 182	6,62%
<i>LC Corp B.V.</i>	2 000 000	2 000 000	3,69%
<i>bezpośrednio</i>	1 000 000	1 000 000	1,84%
Amplico PTE S.A.	3 900 000	3 900 000	7,19%
Aviva OFE	2 828 179	2 828 179	5,21%

W dniu 28 marca 2013 roku Getin Noble Bank S.A. w ramach transakcji nabycia przez Bank 100% akcji Dexia Kommunalkredit Bank Polska SA z siedzibą w Warszawie, działając zgodnie z zaleceniami otrzymanymi przez Bank z Urzędu Komisji Nadzoru Finansowego co do sposobu rozliczenia transakcji, w celu zwolnienia się z długu posiadanego przez Bank wobec Getin Holding S.A., w dniu 28 marca 2013 r. Bank przeniósł 3 590 182 akcji zwykłych Open Finance stanowiących 6,62% kapitału zakładowego Open Finance i dających prawo do 6,62% głosów na Walnym Zgromadzeniu na rzecz Getin Holding SA z siedzibą we Wrocławiu. Po dokonaniu transakcji, Bank posiada 22.909.818 akcji zwykłych Open Finance, stanowiących 42,23% kapitału zakładowego, co daje prawo do 42,23% głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta.

21. Informacje na temat zmian w liczbie akcji posiadanych przez osoby zarządzające i nadzorujące (w okresie od przekazania poprzedniego raportu okresowego do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego).

Funkcja	Stan na dzień 31.12.2012	nabycie akcji w raportowanym okresie	zbycie akcji w raportowanym okresie	Stan na dzień 31.03.2013	nabycie akcji po raportowanym okresie	zbycie akcji po raportowanym okresie	Stan na dzień 8.05.2013
Remigiusz Baliński Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	3 219	-	-	3 219	-	-	3 219
Krzysztof Spyra prez.: International Consultancy Strategy Implementation B.V.	77 758	-	-	77 758	-	-	77 758
Krzysztof Sokalski Członek Zarządu	100	-	-	100	-	-	100

22. Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem.

Nie występuje pojedyncze postępowanie dotyczące zobowiązań oraz wierzytelności Grupy, którego wartość stanowiłaby co najmniej 10% kapitałów własnych Grupy.

Nie występują dwa lub więcej postępowań dotyczące zobowiązań oraz wierzytelności Grupy, których łączna wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Grupy.

W grupie zobowiązań łączna wartość postępowań wynosi 291 tys. zł, a w grupie wierzytelności 0 zł. Nie występują żadne istotne rozliczenia z tytułu spraw sądowych.

23. Transakcje z podmiotami powiązаныmi na warunkach innych niż rynkowe.

W okresie 3 miesięcy 2013 roku spółki Grupy nie zawierały transakcji z podmiotami powiązаныmi na warunkach innych niż rynkowe.

24. Informacja o udzieleniu przez Grupę poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji o wartości co najmniej 10% kapitałów własnych Grupy

W okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2013 roku oraz do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego jak również w okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2012 roku nie udzielono tego typu poręczeń.

25. Opis podstawowych zagrożeń i ryzyka związanych z pozostałymi miesiącami roku obrotowego.

Regulacje wprowadzane przez KNF dotyczące udzielania przez banki kredytów hipotecznych (w tym dotyczące sposobu liczenia zdolności kredytowej) oraz wewnętrzne regulacje banków dotyczące udzielania kredytów mogą w przyszłości wpłynąć na wielkość sprzedaży realizowanej przez Grupę Open Finance S.A. oraz wyniki finansowe Grupy. Dotyczy to w szczególności pośrednictwa w zakresie sprzedaży produktów kredytowych oraz pośrednictwa w obrocie nieruchomości.

Ewentualny spadek skłonności społeczeństwa do oszczędzania, jego zubożenie i zwiększenie poczucia zagrożenia utraty pracy, może przełożyć się na ilość sprzedawanych produktów inwestycyjnych (w tym produktów regularnego oszczędzania), co może wpłynąć na wielkość sprzedaży i wyniki finansowe w zakresie pośrednictwa inwestycyjnego.

Poza powyżej wspomnianymi nie odnotowano innych istotnych zagrożeń mających wpływ na działalność i wyniki finansowe Grupy w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

26. Inne informacje, które zdaniem Grupy są istotne dla oceny jej sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian.

W okresie 3 miesięcy zakończonym dnia 31 marca 2013 roku oraz do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego nie wystąpiły żadne zdarzenia mające istotny wpływ dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej bądź finansowej Spółki.

27. Wskazanie czynników, które w ocenie Grupy będą miały wpływ na osiągnięte przez nią wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

Grupa konsekwentnie realizuje strategię budowy silnej grupy powiązanych podmiotów skupionych wokół Open Finance, lidera rynku doradztwa finansowego w Polsce. Strategia zakłada dynamiczny rozwój Grupy w nieeksplorowanych dotychczas segmentach rynku, umożliwiając jednocześnie zaoferowanie Klientom autorskich



---

rozwiązań z zakresu finansów osobistych. Dynamiczny rozwój Grupy Open Finance oraz niekwestionowana pozycja, jako lidera rynku doradztwa finansowego, stwarzają doskonałe warunki do dalszej ekspansji na rynku usług pośrednictwa finansowego oraz pośrednictwa w obrocie nieruchomości w Polsce. Grupa, korzystając z bogatego doświadczenia w tworzeniu i sprzedaży produktów inwestycyjnych, wzbogaca swoją ofertę autorskimi rozwiązaniami w zakresie tych produktów. Grupa Open Finance, definiując nowe standardy w tej kategorii produktów, korzysta z najlepszych i sprawdzonych rozwiązań oferowanych przez wiodące instytucje finansowe. Poza powyżej wspomnianymi nie odnotowano innych istotnych zdarzeń mających wpływ na działalność i wyniki finansowe Grupy w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

**Podpisy wszystkich Członków Zarządu**

8 maja 2013 r.                      Krzysztof Spyra                      Prezes Zarządu                      .....

8 maja 2013 r.                      Wojciech Gradowski                      Członek Zarządu                      .....

8 maja 2013 r.                      Krzysztof Sokalski                      Członek Zarządu                      .....